

**Акт приемки**  
**оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме**  
**по адресу: Ростовская область, Горняцкое сельское поселение, Белокалитвинский район, п. Горняцкий, ул. Мира, 50**

по договору № А-20-25 от 18.02.2025г.

« 13 » 11 2025г.

**Комиссия в составе:**

**Представителя заказчика** НКО «Фонд капитального ремонта» в лице: главного специалиста ОТЗ Сидоров В.В., действующего на основании приказа № 17-ОД от 04 марта 2025 г.

**Представителя подрядной организации:** ООО «СтройРемМонтаж». в лице директора: Сизенко М.А., действующего на основании устава

**Представителя организации, осуществляющей строительный контроль:** ООО «СтройЛидер» в лице: инженера по СК Скиба А.В., действующего на основании приказа № 1-6/1571 от 05.05.2025г.

**Представителя органа местного самоуправления муниципального образования:**  
Администрация Горняцкого сельского поселения  
в лице: зав. сектором муниципального хозяйства администрации Горняцкого сельского поселения Дудниковой Т.В.  
действующего на основании постановления № 355 от 17.12.2024

**Представителя организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:**  
ООО «Монолит» в лице: генерального директора Крутова Н.М. *Логовицкая Т.В.*  
(должность, фамилия, инициалы) *Юрковой В.В.*  
действующего на основании устава *доверенности № 5 от 10.04.25.*

**Представителя собственников помещений в МКД:** *Забродина А.И.*  
*ИВ № 1*  
(фамилия, инициалы)

действующего на основании решения ОСС, протокол от *24.10.2025* № 1

рассмотрела предъявленные подрядчиком к приемке выполненные работы по капитальному ремонту.

Работы по капитальному ремонту выполнены на сумму **3 144 618,99** руб.,  
в том числе по видам:

Капитальный ремонт **фасада** на сумму **2 819 174,25** руб;  
Капитальный ремонт **фундамента** на сумму **325 444,74** руб.

Гарантийный срок составляет 5 лет.

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ КОМИССИИ:**

При приемке результата работ установлено, что работы выполнены в соответствии с условиями договора.

**РЕШЕНИЕ КОМИССИИ:**

Принять предъявленные к приемке законченные работы по капитальному ремонту фасада, фундамента по адресу: Ростовская область, Горняцкое сельское поселение, Белокалитвинский район, п. Горняцкий, ул. Мира, 50.

На момент приемки ущерб третьим лицам отсутствует.

**ЧЛЕНЫ КОМИССИИ:**

**Представитель заказчика:**

Главный специалист ОТЗ НКО  
«Фонд капитального ремонта»

Главный специалист  
отдела технического заказчика  
НКО "Фонд капитального ремонта"

 Сидоров В.В.

**Представитель подрядной организации:**

Директор ООО «СтройРемМонтаж»

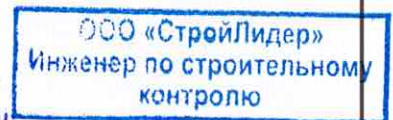




Сизенко М.А.

**Представитель организации, осуществляющей строительный контроль:**

инженер СК  
ООО «СтройЛидер»





Скиба А.В.

**Представитель органа местного самоуправления муниципального образования:**

Администрация Горняцкого сельского поселения, зав. сектором муниципального хозяйства





Дудникова Т.В.

**Представитель организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:**

Генеральный директор  
ООО «Монолит»





Крутов Н.М.

**Представитель собственников помещений МКД:**

Забредина А.И. кв № 1

