

**Акт приемки**  
**оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в**  
**многоквартирном доме**  
**по адресу: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Нариманова, 78/1**

по договору № А-152-24 от «04» марта 2024

21.06.2024г.

Комиссия в составе:

**Представителя заказчика:** НКО «Фонд капитального ремонта

в лице: главный специалист ОУЗ Шимельская И.И.,  
(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании приказа № 16-ОД от 27.05.2024

**Представителя подрядной организации** ООО "СТРОЙМОНТАЖДОН"

в лице: Директора Долженко Е.Ю.,  
(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании Устава

**Представителя организации, осуществляющей строительный контроль:** ООО

«СтройЛидер» в лице: Зам. Директора по СК, Клименко А.П.,  
(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании приказа № 1-6/846 от 19.04.2024г.

**Представителя органа местного самоуправления муниципального образования:** \_\_\_\_\_

в лице: ведущий инженер тех. отдела ИКУ УИР Росаштробского р-на Сторил А.В.  
(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании приказа № 62-П от 01.12.2023

**Представителя организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:** \_\_\_\_\_

ООО «СпецСтрой»

в лице: \_\_\_\_\_

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании \_\_\_\_\_

**Представителя собственников помещений в МКД:** Трифонов Е.Ю. кв. 1

(фамилия, инициалы)

действующего на основании решения ОСС, протокол от 24.04.2024 г. № б/н

рассмотрела предъявленные подрядчиком к приемке выполненные работы по капитальному ремонту.

Работы по капитальному ремонту выполнены на сумму 10 037 588,47 руб.,

в том числе по видам:

Капитальный ремонт фасада на сумму 9 571 061,19 руб.

(вид работ)

Капитальный ремонт фундамента на сумму 466 527,28 руб.

(вид работ)

Гарантийный срок составляет 5 лет.

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ КОМИССИИ:**

При приемке результата работ установлено, что работы выполнены в соответствии с условиями договора.

**РЕШЕНИЕ КОМИССИИ:**

Принять предъявленные к приемке законченные работы по капитальному ремонту фасада, фундамента.

(вид работ)

по адресу: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Нариманова, 78/1

На момент приемки ущерб третьим лицам

отсутствует

устранен/отсутствует.

**ЧЛЕНЫ КОМИССИИ:**

**Представитель заказчика:** НКО «Фонд капитального ремонта»

в лице Григорьев Александр Александрович  
должность, фамилия, инициалы

**Представителя подрядной организации ООО "СТРОЙМОНТАЖДОН"**

в лице: Директора Долженко Е.Ю.

**представитель организации, осуществляющей строительный контроль:**

ООО «СтройЛидер»

в лице инженера СК, Клименко А.П.

должность, фамилия, инициалы

ООО «СтройЛидер»  
Инженер по строительному контролю

**Представитель органа местного самоуправления муниципального образования:**

в лице Верунич Владимир Владимирович  
должность, фамилия, инициалы

**Представитель организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:**

ООО «СпецСтрой»

должность, фамилия, инициалы

**Представитель помещений в МКД:**

в лице: Трифоновой Е.Ю.

фамилия, инициалы