

Акт приемки

оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме

20.12.2024

по адресу: Ростовская обл., г. Ростов-на-Дону, просп. 40-летия Победы, 376

по договору № А-44-23 от «27» 06 2023 г.

Комиссия в составе:

Представителя заказчика: НКО «Фонд капитального ремонта»

Главный специалист ОТЗ

НКО «Фонд капитального ремонта»

в лице: главного специалиста, Белозоров А.А.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании приказа № 17-02 от 01.03.2023

Представителя подрядной организации ООО "СУ-310"

в лице: Директора Абрамова А.Ф.,

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании Устава

Представителя организации, осуществляющей строительный контроль: ООО

«СтройЛидер» в лице: инженера СК, Потаповой Э.И.,

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании приказа № 1-6/544 от 02.10.2023г.

Представителя органа местного самоуправления муниципального образования:

в лице: Администрации Пролетарского р-на г.Ростова-на-Дону

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании

Представителя организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:

УК ООО "ЭИЭУ-5"

в лице:

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании

Представителя собственников помещений в МКД:

Постановление № 74 от 06.02.2023г.

(фамилия, инициалы)

действующего на основании решения ОСС, протокол от №

рассмотрела предъявленные подрядчиком к приемке выполненные работы по капитальному ремонту.

Работы по капитальному ремонту выполнены на сумму 7 455 687,99 руб,

в том числе по видам:

Капитальный ремонт фасада на сумму 6 146 125,45 руб.

(вид работ)

Капитальный ремонт фасада (дополнительные работы) на сумму 963 335,96 руб.

(вид работ)

Капитальный ремонт подвала на сумму 83 045,86 руб.

(вид работ)

Капитальный ремонт подвала (дополнительные работы) на сумму 13 506,17 руб.

(вид работ)

Капитальный ремонт фундамента на сумму 162 398,71руб.

(вид работ)

Капитальный ремонт фундамента (дополнительные работы) на сумму 87 275,84руб.

(вид работ)

Гарантийный срок составляет 5 лет.

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ КОМИССИИ:**

При приемке результата работ установлено, что работы выполнены в соответствии с условиями договора.

**РЕШЕНИЕ КОМИССИИ:**

Принять предъявленные к приемке законченные работы по капитальному ремонту фасада, фундамента, подвала.

по адресу: г. Ростов-на-Дону, просп. 40-летия Победы, 376

На момент приемки ущерб третьим лицам

отсутствует  
устранен/отсутствует.

**ЧЛЕНЫ КОМИССИИ:**

Представитель заказчика: НКО «Фонд капитального ремонта»

в лице главного специалиста Белозоров А А

должность, фамилия, инициалы

Представителя подрядной организации ООО "СУ-310"

в лице: Директора Абрамова А.Ф.

представитель организации, осуществляющей строительный контроль ООО «СтройЛидер»

ООО «СтройЛидер» Инженер по строительному

в лице инженера СК, Потопова Э.Ш. контролю

должность, фамилия, инициалы

Представитель органа местного самоуправления муниципального образования:

в лице Администрация Труновского р-на г. Ростова-на-Дону

должность, фамилия, инициалы

Представитель организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:

Ук ООО «ЭКОУ-5»

должность, фамилия, инициалы

Представитель помещений в МКД: Постановление №74 от 06.02.2023г.

в лице: \_\_\_\_\_

фамилия, инициалы