

**Акт приемки
оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего
имущества в многоквартирном доме по адресу:
Ростовская область, г. Таганрог, ул. Большая Бульварная, 5/1**

по договору № A-203/1-25 от «28» июля 2025г.

« 18 » 12 2025г.

Комиссия в составе:

Представителя заказчика: Некоммерческая организация «Ростовский областной общественно
полезный фонд содействия капитальному ремонту»

в лице: Главного специалиста отдела технического заказчика НКО «Фонд капитального ремонта»
Рыбалкин В.В.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании Приказа № 31/1-ОД от «05» мая 2025 г.

Представителя подрядной организации: Общество с ограниченной ответственностью «БОРСК»

в лице: Генерального директора Васичкина В.Б.,

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании Устава

Представителя организации, осуществляющей строительный контроль:

Общество с ограниченной ответственностью «СтройЛидер».

в лице: Инженера по строительному контролю Сидельников А.П.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании Приказа № 1-6/1796 от 09.10.2025.

Представителя органа местного самоуправления муниципального образования:

Управление жилищно-коммунального хозяйства г. Таганрога

в лице: ведущий специалист отдела развития ЖКХ Иванцова Е.В.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании Приказа № 60.01.3 - ПР/20 от 07.05.2025

Представителя организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:

ООО "УО "Комфорт-Люкс"

лице: ген. директор Горюшина Наталья Альбертовна

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании _____

Представителя собственников помещений в МКД: Марин В.Б. Собственник кв. № 6

(фамилия, инициалы)

действующего на основании решения ОСС, протокол от 18.12.2025г. № _____

Представителя члена комиссии, привлеченного по согласованию: _____

в лице: _____

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании _____

рассмотрела предъявленные подрядчиком к приемке выполненные работы по капитальному ремонту.

Работы по капитальному ремонту выполнены на сумму 5 925 691,40 руб., в том числе по видам:

Ремонт крыши, на сумму 5 925 691,40 руб.

(вид работ)

Гарантийный срок составляет 5 (пять) лет.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ КОМИССИИ:

При приемке результата работ установлено, что работы выполнены в соответствии с условиями договора.

РЕШЕНИЕ КОМИССИИ:

Принять предъявленные к приемке законченные работы по капитальному ремонту крыши

(вид работ)

по адресу: Ростовская область, г. Таганрог, ул. Большая Бульварная, 5/1,

На момент приемки ущерб третьим лицам

ОТСУТСТВУЕТ

устранен/отсутствует.

ЧЛЕНЫ КОМИССИИ:

Представитель заказчика: НКО «Фонд капитального ремонта»

в лице: Главный специалист отдела технического заказчика НКО «Фонд капитального ремонта»

Рыбалкин В.В. 
должность, фамилия, инициалы, подпись

Представитель подрядной организации: ООО «БОРСК»

в лице: генеральный директор ООО «БОРСК» Васичкин В.Б.
должность, фамилия, инициалы, подпись

представитель организации, осуществляющей строительный контроль: ООО «Строй-Литер»

в лице: Инженер по строительному контролю Сидельников А.П.
должность, фамилия, инициалы, подпись

Представитель органа местного самоуправления муниципального образования:

Уч. СКК г. Таганрога

в лице: ведущий специалист Иванцова Е.И.
должность, фамилия, инициалы, подпись

Представитель организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:

ген. директор Григорьев Н.И.
Должность, фамилия, инициалы, подпись

Представитель помещений в МКД: Собственник кв. № 6

в лице: _____
фамилия, инициалы, подпись

Представитель члена комиссии, привлеченного по согласованию:

в лице: _____
должность, фамилия, инициалы, подпись

