

**Акт приемки
выполненных работ по капитальному ремонту
общего имущества в многоквартирном доме по адресу:
Ростовская обл., г. Ростов-на-Дону, просп. Ленина, 44/6**

«23» сентября 2026 г.

по договору № ГА-247-24 от «26» сентября 2024г

Комиссия в составе:

Представителя заказчика: НКО «Фонд капитального ремонта»

в лице: Главного специалиста ОТЗ Сидорова В.В.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании Приказа № 8/2 - ОД от 02.02.2026

Представителя подрядной организации: ООО «ПРОФРЕСУРС»

в лице: Генерального директора Лихошерста Евгения Сергеевича

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании Устава

Представителя организации, осуществляющей строительный контроль: ООО «СтройЛидер»

в лице: Инженера СК КЛИМЕНКО АЛЕКСЕЯ ПЕТРОВИЧА

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании Приказ № 1-6/2015/1 от 20.04.2026 г

Представителя органа местного самоуправления

муниципального образования: МКУ «УЖКХ Октябрьского района»

в лице: _____

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании _____

Представителя организации, осуществляющей

управление (обслуживание) МКД: ООО «УО Квадро»

в лице: Зам. директора Моканов Д.И.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании _____

Представителя собственников помещений в МКД:

Алексеева Д.В. № 68

(фамилия, инициалы, № квартиры)

действующего на основании решения ОСС, протокол от 8/11 № 24.09.2025

рассмотрела предъявленные подрядчиком к приемке выполненные работы по капитальному ремонту.

Работы по капитальному ремонту выполнены на сумму 15 239 982,85 руб., работы по разработке ПСД на сумму 492 037,99 руб. без НДС., в том числе по видам:

Ремонт теплоснабжения на сумму 11 967 627,72 руб. ПСД 177 029,92 руб.

Ремонт горячего водоснабжения на сумму 1 193 324,09 руб. ПСД 105 002,69 руб.

Ремонт холодного водоснабжения на сумму 1 000 132,85 руб. ПСД 105 002,69 руб.

Ремонт водоотведения на сумму 1 078 898,19 руб. ПСД 105 002,69 руб.

Гарантийный срок составляет 5 (пять) лет.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ КОМИССИИ:

При приемке результата работ установлено, что работы выполнены в соответствии с условиями договора.

РЕШЕНИЕ КОМИССИИ:

Принять, предъявленные к приемке, законченные работы по капитальному ремонту системы теплоснабжения.
по адресу: Ростовская обл., г. Ростов-на-Дону, просп. Ленина, 44/6

На момент приемки ущерб третьим лицам

отсутствует
устранен/отсутствует.

ЧЛЕНЫ КОМИССИИ:

Представитель заказчика: НКО «Фонд капитального ремонта»

Главный специалист ОТЗ

(должность, подпись, фамилия, инициалы)

действующий на основании



Представитель подрядной организации: ООО «ПРОФРЕСУРС»

Генеральный директор

(должность, подпись, фамилия, инициалы)

действующий на основании Устава



Представитель организации, осуществляющей
строительный контроль: ООО «СтройЛидер»

Инженер СК

(должность, подпись, фамилия, инициалы)

Действующий на основании Приказ № 1-6/2015/1 от 20.04.2026 г

Заместитель директора по строительному контролю
ООО «СтройЛидер» Ишименко А.П., С-61-147192

ООО «СтройЛидер»
Инженер по строительному
контролю

Представитель органа местного самоуправления

муниципального образования: МКУ «УЖКХ Октябрьского района»

комиссия утверждена постановлением администрации города (фамилия, инициалы)
16.04.2026 от 21.04.2026. Заключены в ходе приемки работ не
применялось. от подписи Ишименко А.П.

действующего на основании

Представитель организации, осуществляющей

управление (обслуживание) МКД: ООО «Квадро»

в лице: Ишименко А.П. (фамилия, инициалы) 16.04.2026 от 21.04.2026. Заключены в ходе приемки работ не применялось. от подписи Ишименко А.П.

действующего на основании

Представитель собственников помещений в МКД:

(фамилия, инициалы, № квартиры)

Ишименко А.П. № 16 п 68