

**Акт приемки  
оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего  
имущества в многоквартирном доме по адресу:  
Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Пушкинская, 137/50.**

по договору № ГА-340-25 от «16» декабря 2025г.

« 17 » апреля 2026г.

Комиссия в составе:

**Представителя заказчика: Некоммерческая организация «Ростовский областной общественно полезный фонд содействия капитальному ремонту»**

в лице: Главного специалиста отдела технического заказчика НКО «Фонд капитального ремонта»  
Андрусенко А.Г.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании Приказа № 31/1-ОД от «05» мая 2025 г.

**Представителя подрядной организации: Индивидуальный предприниматель Гнатюк Ю.С.**

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании ОГРНИП 318619600094457

**Представителя организации, осуществляющей строительный контроль:**

**Общество с ограниченной ответственность «СтройЛидер»,**

в лице: Инженера по строительному контролю Попов Е.Г.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании Приказа № 1-6/1921 от 20.02.2026. ✓

*Умолчательство от инженера*

**Представителя органа местного самоуправления муниципального образования:**

**МКУ «УЖКХ» Кировского района г. Ростов-на-Дону»**

в лице: директор Мякотин А.Ю.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании Устав

**Представителя организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:**

**ООО «УО «РСУ-58»**

в лице: директор Трухлова И.А.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании устав

**Представителя собственников помещений в МКД:**

*Босаилов Алексей Артемьевич резиди г. Ростов-на-Дону  
от 20.12.2024 № 1523*

**Представителя члена комиссии, привлеченного по согласованию:**

в лице:

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании

рассмотрела предъявленные подрядчиком к приемке выполненные работы по капитальному ремонту.

Работы по капитальному ремонту выполнены на сумму **3 126 142,6 руб.**, в том числе по видам:

- Разработка проектной документации, на сумму **116 957,56 руб.**;

- Ремонт электроснабжения, на сумму **3 009 185,04 руб.**

(вид работ)

Гарантийный срок составляет 5 (пять) лет.

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ КОМИССИИ:**

При приемке результата работ установлено, что работы выполнены в соответствии с условиями договора.

**РЕШЕНИЕ КОМИССИИ:**

Принять предъявленные к приемке законченные работы по

капитальному ремонту электроснабжения

(вн. работ)

по адресу: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Пушкинская, 137/50.  
На момент приемки ущерб третьим лицам

**ОТСУТСТВУЕТ**

установлен/отсутствует.

**ЧЛЕНЫ КОМИССИИ:**

Представитель заказчика: НКО «Фонд капитального ремонта»

в лице: Главного специалиста отдела технического заказчика НКО «Фонд капитального ремонта»

Иванов Иван Иванович  
НКО «Фонд капитального ремонта»  
отдел технического заказчика  
А.Г. Андрусенко

Андрусенко А.Г.

должность, фамилия, инициалы, подпись

Представитель подрядной организации: Индивидуальный предприниматель Пятюк Юрий Степанович

должность, фамилия, инициалы, подпись

Представитель организации, осуществляющей строительный контроль: ООО «СтройЛидер»

в лице: Инженера по строительному контролю Лопов Е.Г.

ООО «СтройЛидер»  
Инженер по строительному контролю

должность, фамилия, инициалы, подпись

Представитель органа местного самоуправления муниципального образования:

МКУ «УЖКХ» Кировского района г. Ростов-на-Дону»

должность, фамилия, инициалы, подпись

в лице: директор Мокотин А.Ю.

Представитель организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:

ООО «Ю «РСУ-58»  
Юридический адрес: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Пушкинская, 137/50.  
Представитель: директор Трухлова И.А.

в лице: директор Трухлова И.А.  
Представитель в лице: представитель заказчика на объекте.

Представитель собственников помещений в МКД:  
Общество с ограниченной ответственностью «Юридический адрес: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Пушкинская, 137/50.

Представитель члена комиссии, привлеченного по согласованию:

в лице:

должность, фамилия, инициалы, подпись