

**Акт приемки
оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в
многоквартирном доме
по адресу: Ростовская обл., г. Ростов-на-Дону, просп. 40-летия Победы, 69/5**

15.05.2028

по договору № А-133-25 от «19» августа 2025

Комиссия в составе:

Представителя заказчика: НКО «Фонд капитального ремонта **НКО «ФОНД КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА»**
в лице: _____ **БЕЛОЗОРОВ А А**

ГЛАВНЫЙ СПЕЦИАЛИСТ ОТЗ

_____ (должность, фамилия, инициалы)
действующего на основании Ирмица № 31/1 - 09 от 05.05.2025

Представителя подрядной организации Индивидуальный предприниматель
в лице: Бузанова Виталия Витальевича

_____ (должность, фамилия, инициалы)
действующего на основании ОГРНИП 319619600156914

Представителя организации, осуществляющей строительный контроль: ООО
«СтройЛидер» в лице: инженер СК, Хаханов Д.А.

_____ (должность, фамилия, инициалы)
действующего на основании приказа № 3-6/1833 от 23.10.2025

Представителя органа местного самоуправления муниципального образования:
МКУ «УКЖ» Пролетарского р-на г. Ростов-на-Дону

в лице: зам. директора МКУ УЖЖ Новиков В. П.

_____ (должность, фамилия, инициалы)
Представителя организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:

ТСН «Спарта»
в лице: Богаров А.В.

_____ (должность, фамилия, инициалы)
действующего на основании _____

Представителя собственников помещений в МКД: Богаров А.В. №53

_____ (фамилия, инициалы)
действующего на основании решения ОСС, протокол от _____ № _____

Представителя члена комиссии, привлеченного по согласованию: _____

в лице: _____

_____ (должность, фамилия, инициалы)
действующего на основании _____

рассмотрела предъявленные подрядчиком к приемке выполненные работы по капитальному ремонту.

Работы по капитальному ремонту выполнены на сумму 27 845 626,46 руб., включая разработку

СД, в том числе по видам:
Ремонт фасада на сумму 26 221 890,32 руб.

(вид работ)
Ремонт подвала на сумму 158 247,90 руб.

(вид работ)
Ремонт фундамента на сумму 1 465 488,24 руб.

(вид работ)
Гарантийный срок составляет 5 лет.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ КОМИССИИ:

При приемке результата работ установлено, что работы выполнены в соответствии с условиями договора.

РЕШЕНИЕ КОМИССИИ:

Принять предъявленные к приемке законченные работы по капитальному ремонту

фасада, подвала, фундамента

(вид работ)

по адресу: г. Ростов-на-Дону, просп. 40-летия Победы, 69/5

На момент приемки ущерб третьим лицам отсутствует
устранен/отсутствует.

ЧЛЕНЫ КОМИССИИ:

Представитель заказчика: НКО «Фонд капитального ремонта»

в лице  БЕЛОЗОРОВ А А

ГЛАВНЫЙ СПЕЦИАЛИСТ ОТЗ

НКО «ФОНД КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА»

БЕЛОЗОРОВ А А

должность, фамилия, инициалы

Представитель подрядной организации: Индивидуальный предприниматель

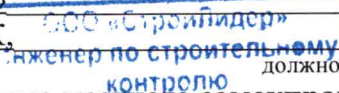
в лице: Бузанова В.В.

должность, фамилия, инициалы

представитель организации, осуществляющей строительный контроль:

ООО «СтройЛидер»

в лице инженера СК, 



должность, фамилия, инициалы

Хаханов А.А.

Инженер СК

С-61-114295

Представитель органа местного самоуправления муниципального образования:

в лице  Навирова С.П.

зам. директора (по вопросам ЖКХ)

должность, фамилия, инициалы

Представитель организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:

председатель тех. службы  Федоткова И.В.

должность, фамилия, инициалы

Представитель помещений в МКД:

в лице: собственника кв. 53  Федоткова И.В.

фамилия, инициалы

Представитель члена комиссии, привлеченного по согласованию:

в лице: _____

должность, фамилия, инициалы