

Акт приемки

оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме по адресу: Ростовская область, г. Новочеркасск, ул. Театральная 6  
«15» 02 2025 года ✓

по договору № А-05-25 от «07» апреля 2025 года

**Комиссия в составе:**

Представителя заказчика: главный специалист ОТЗ «НКО Фонд капитального ремонта» Захаров Д.В., действующего на основании приказа №17-ОД от 04.03.2025 года

Представителя подрядной организации: ИП «Давыдов С.А.», в лице директора Давыдова С.А., действующего на основании устава

Представителя организации, осуществляющей строительный контроль ООО «СтройЛидер» в лице Ткачева А.В., действующего на основании приказа №1-6/1558 от 24.04.2025 года

Представителя департамента ЖКХ Администрации г. Новочеркасск, в лице: Дудникова Н.Ю., действующего на основании приказа №29 от 11.10.2023 г.

Представителя организации, осуществляющей управление ООО «Монолит Н» в лице: \_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_

Представителя собственников помещений в МКД: Беган П.В.

действующего на основании решения ОСС, протокол от 15.04.2025 № 02  
рассмотрела предъявленные подрядчиком к приемке выполненные работы по капитальному ремонту.

Работы по капитальному ремонту выполнены на сумму 3 298 826,56 рублей, разработка ПСД в рамках договора не оплачивалась. В том числе по видам:

Капитальный ремонт фасада на сумму 3 245 044,09 руб., капитальный ремонт подвала 53 782,47 рублей.

Гарантийный срок составляет 5 лет.

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ КОМИССИИ:**

При приемке результата работ установлено, что работы выполнены в соответствии с условиями договора.

**РЕШЕНИЕ КОМИССИИ:**

Принять предъявленные к приемке законченные работы по капитальному ремонту фасада, подвала по адресу: Ростовская область, г. Новочеркасск, ул. Театральная 6

На момент приемки ущерб третьим лицам отсутствует.

**ЧЛЕНЫ КОМИССИИ:**

Главный специалист ОТЗ «НКО Фонд капитального ремонта» \_\_\_\_\_

Представитель п/организации ИП «Давыдов С.А.» \_\_\_\_\_ Давыдов С.А.

представитель организации, осуществляющей строительный контроль \_\_\_\_\_ Ткачев А.В.

Представитель организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД: \_\_\_\_\_

Беган П.В.

Представитель помещений в МКД: \_\_\_\_\_

Представитель Администрации г. Новочеркасск: \_\_\_\_\_

ООО «СтройЛидер»  
Инженер по строительному контролю



Захаров Д.В.  
Ткачев А.В.  
Инженер СК  
С-61-010788