

**Акт приемки  
оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего  
имущества в многоквартирном доме  
по адресу: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Граненная, 4**

по договору № А-184/1-25 от «02» июля 2025 г.

«28» 11 2025г.

**Комиссия в составе:**

**Представителя заказчика:** НКО «Фонд капитального ремонта»

в лице: гл. специалиста отдела технического заказчика А.А. Белозоров

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании приказа №31/1-ОД от 05.05.2025 г.

**Представителя подрядной организации:** ООО «СКВС»

в лице: генерального директора Сидорова А.Ю., действующего на основании устава

**Представителя организации, осуществляющей строительный контроль:**

ООО «СтройЛидер»

в лице: инженера строительного контроля Блохин Д.М., действующего на основании  
приказа № 1-6/1772 от 15.09.2025 г.

**Представителя органа местного самоуправления муниципального образования:**

Администрация Пролетарского района г. Ростов-на-Дону

в лице: \_\_\_\_\_

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании \_\_\_\_\_

**Представителя организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:**

ООО «Лидия Обслуживание»

в лице: \_\_\_\_\_

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании \_\_\_\_\_

рассмотрела предъявленные подрядчиком к приемке выполненные работы по капитальному ремонту.

Работы по капитальному ремонту выполнены на сумму 7 223 316,20 руб.,  
в том числе по видам:

Капитальный ремонт фасада на сумму 7 223 316,20 руб.,

Гарантийный срок составляет 5 лет.

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ КОМИССИИ:**

При приемке результата работ установлено, что работы выполнены в соответствии с условиями договора.

## РЕШЕНИЕ КОМИССИИ:

Принять предъявленные к приемке законченные работы по капитальному ремонту фасада по адресу: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Граненная, 4.

На момент приемки ущерб третьим лицам отсутствует.

## ЧЛЕНЫ КОМИССИИ:

### Представитель заказчика:

«НКО «Фонд капитального ремонта»

Гл. специалист отдела технического заказчика

Белозоров А.А.

### Представитель подрядной организации:

ООО «СКВС»

Генеральный директор



Сидоров А.Ю.

### Представитель организации, осуществляющей строительный контроль:

ООО «СтройЛидер»

Инженер строительного контроля

Блохин Д.М.

### Представитель органа местного самоуправления муниципального образования:

Администрация Пролетарского района  
г. Ростов-на-Дону

*Одноразовая приемочная комиссия утверждена  
надлежащим образом (уведомление № 16-11/5431 от 14.11.2015 г.)  
Представитель на комиссию не явился (подпись) (ФИО)  
и замечания в ходе производства работ не поступали.*

### Представитель организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:



(ФИО)