

**АКТ**  
**приёмки оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту**  
**общего имущества в многоквартирном доме по адресу:**  
**Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, бул. Комарова, 28/4**

«22» 04 2025 года

по договору № ГВ-01-24 от «27» сентября 2024г.

**Комиссия в составе:**

- Представитель органа местного самоуправления

- \_\_\_\_\_

*Зам. Директора*

- НКО «Фонд капитального ремонта»

- О.А. Наливайко

- Представитель ООО «Трансэнерго»  
по доверенности №1120/1 от 20.11.2024г.

- А.А. Голиков

*Гл. Специалист*

- Представитель НКО «Фонд капитального ремонта»

- И.И. Миленская

- Представитель собственников  
многоквартирного дома

- \_\_\_\_\_

- Представитель управляющей организации  
Мастер участка ООО «СпецСтрой»

- В.В. Курьяненко

- Представитель обслуживающей организации  
Прораб ООО «Лифт Сервис»

- А.И. Зуб

рассмотрела предъявленные подрядчиком к приемке выполненные работы по капитальному ремонту.

Работы по капитальному ремонту выполнены на сумму 4 504 873,81руб., ПСД - 148 627,51руб.

в том числе по видам: замена, модернизация лифтов, ремонт машинных помещений  
(вид работ)  
на сумму 4 504 873,81руб., ПСД - 148 627,51руб.

Гарантийный срок составляет 5 лет.

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ КОМИССИИ:**

При приемке результата работ установлено, что работы выполнены в соответствии с условиями договора.

**Решение комиссии:**

Принять предъявленные к приемке законченные работы по капитальному ремонту: замена, модернизация лифтов, ремонт машинных помещений по адресу: г. Ростов-на-Дону, бул. Комарова, 28/4.

На момент приемки ущерб третьим лицам отсутствует.

**Члены комиссии:**

Представитель органа местного самоуправления

Зам. Директора  
НКО «Фонд капитального ремонта»



\_\_\_\_\_  
(подпись) (расшифровка подписи)

\_\_\_\_\_  
(подпись) / О.А. Наливайко  
(расшифровка подписи)

Представитель ООО «Трансэнерго»  
по доверенности №1120/1 от 20.11.2024г.



\_\_\_\_\_  
(подпись) / А.А. Голиков  
(расшифровка подписи)

Гл. специалист  
Представитель НКО «Фонд капитального ремонта»  
«Фонд капитального ремонта»  
Миленькая И.И.

\_\_\_\_\_  
(подпись) / И.И. Миленькая  
(расшифровка подписи)

Представитель собственников  
многоквартирного дома

\_\_\_\_\_  
(подпись) (расшифровка подписи)

Представитель управляющей организации  
Машер участка ООО «СпецСтрой»

\_\_\_\_\_  
(подпись) / Куценко  
(расшифровка подписи)

Представитель обслуживающей организации  
Григорьев ООО «Лифт Сервис»



\_\_\_\_\_  
(подпись) / Григорьев  
(расшифровка подписи)