

**Акт приемки
оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в
многоквартирном доме**

по адресу: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Герасименко, 2/1

по договору №ГА-60-25 от «12» ноября 2024 г.

Комиссия в составе:

20.10.2025

Представителя заказчика: НКО «Фонд капитального ремонта

в лице: Главного специалиста Вилингено С-Н

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании Приказа №17-ОД от 04.03.2025 г.

Представителя подрядной организации: ООО "СК СМАРТ"

в лице: Генерального директора Каспарова Д.А.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании Устава

Представителя организации, осуществляющей строительный контроль: ООО

«СтройЛидер» в лице: Заместителя директора по строительному контролю Клименко А.П.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании _____

Представителя органа местного самоуправления муниципального образования: _____

в лице: Администрации Октябрьского р-на

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании _____

Представителя организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:

в лице: ООО «СпецСтрой»

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании _____

рассмотрела предъявленные подрядчиком к приемке выполненные работы по капитальному ремонту.

Работы по капитальному ремонту выполнены на сумму 3 309 342,60 руб., в том числе по видам:

- Разработка проектной документации, на сумму 64 576,90 руб.;

- Капитальный ремонт системы теплоснабжения, на сумму 3 244 765,70 руб.

(вид работ)

Гарантийный срок составляет 5 лет.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ КОМИССИИ:

При приемке результата работ установлено, что работы выполнены в соответствии с условиями договора.

РЕШЕНИЕ КОМИССИИ:

Принять предъявленные к приемке законченные работы по капитальному ремонту системы электроснабжения

(вид работ)

по адресу: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Герасименко, 2/1

На момент приемки ущерб третьим лицам

_____ устранен/отсутствует.

ЧЛЕНЫ КОМИССИИ:

Представитель заказчика: НКО «Фонд капитального ремонта»
в лице главного специалиста

должность, фамилия, инициалы

Главный специалист
отдела технического заказчика
НКО «Фонд капитального ремонта»

Виницкий Сергей Николаевич

Представитель подрядной организации: ООО «СК СМАРТ»
в лице: Генерального директора Каспарова Д.А.

должность, фамилия, инициалы



Представитель организации, осуществляющей строительный контроль:

ООО «СтройЛидер»

в лице инженера СК

должность, фамилия, инициалы

Заместитель директора по строительному контролю
ООО «СтройЛидер» Клименко А.П., С-61-147/192

ООО «СтройЛидер»
Инженер по строительному
контролю

Представитель органа местного самоуправления муниципального образования:

в лице о дате комиссии уведомит надзорным образом. На комиссию представители
явятся. От подписи отказаны. Заключений в ходе выполнения работ не поступило.
должность, фамилия, инициалы

Представитель организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:

о дате комиссии уведомит надзорным образом. На комиссию представители
не явятся. От подписи отказаны. Заключений в ходе выполнения работ не поступило.
должность, фамилия, инициалы