

Акт приемки

оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме по адресу: Ростовская область, г. Новочеркасск, ул. Театральная 14  
« 23 » 07 2025 года

по договору № А-07-25 от «14» февраля 2025 года

**Комиссия в составе:**

Представителя заказчика: главный специалист ОТЗ «НКО Фонд капитального ремонта» Захаров Д.В., действующего на основании приказа №17-ОД от 04.03.2025 года

Представителя подрядной организации: ООО «Доверие», в лице директора Головинова А.А., действующего на основании устава

Представителя организации, осуществляющей строительный контроль ООО «СтройЛидер» в лице Ткачев А.В., действующего на основании приказа №1-6/1513 от 14.04.2025 года

Представителя Департамента ЖКХ Администрации г. Новочеркасск, в лице Дудникова Н.Ю., действующего на основании приказа №29 от 11.10.2023 года

Представителя организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД непосредственное управление

Представителя собственников помещений в МКД: Нелепорова ОС  
действующего на основании решения ОСС, протокол от 22.07.2025 № 54

рассмотрела предъявленные подрядчиком к приемке выполненные работы по капитальному ремонту.

Работы по капитальному ремонту выполнены на сумму 3 492 062,10 рублей, разработка ПСД в рамках договора не оплачивалась. В том числе по видам:

Капитальный ремонт подвала на сумму 135 296,19 руб., капитальный ремонт фундамента 456 078,08 рублей, фасада на сумму 2 900 687,83 рублей

Гарантийный срок составляет 5 лет.

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ КОМИССИИ:**

При приемке результата работ установлено, что работы выполнены в соответствии с условиями договора.

**РЕШЕНИЕ КОМИССИИ:**

Принять предъявленные к приемке законченные работы по капитальному ремонту подвала, фундамента, фасада по адресу: Ростовская область, г. Новочеркасск, ул. Театральная 14

На момент приемки ущерб третьим лицам отсутствует.

**ЧЛЕНЫ КОМИССИИ:**

Главный специалист ОТЗ «НКО Фонд капитального ремонта»

Представитель п/организации Директор ООО «Доверие» Головинов А.А.

представитель организации, осуществляющей с/контроль Ткачев А.В.

Представитель помещений в МКД: Нелепорова ОС

Представитель Администрации г. Новочеркасск: Дудников Н.Ю.

Непосредственное управление



ООО «СтройЛидер»  
Инженер по строительному контролю

специалист  
отдела технического заказа  
НКО "Фонд капитального ремо:

Захаров Д.

Ткачев А.В.  
Инженер СК  
С-61-010788