

Акт приемки

оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме по адресу:

Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Ильича, 40/26

22.12.2025г.

по договору № ГАГ-34-24 от «27» августа 2024г.

Комиссия в составе:

Представителя заказчика: НКО «Фонд капитального ремонта»

в лице: Главного специалиста Щербакова Е.А.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании Приказа №17-ОД от 04.03.2025г.

Представителя подрядной организации: ООО «СпецГазСтрой»

в лице: заместителя главного инженера Леоненко А.С.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании Доверенности №37 от 09.01.2025г.

Представителя организации, осуществляющей строительный контроль:

ООО «Строй Лидер»

в лице: Техника по строительному контролю Шинкарева С.В.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании Приказа № 1-6/1587 от 15.05.2025г.

Представителя органа местного самоуправления муниципального образования:

Администрация Первомайского района г. Ростова-на-Дону

в лице: заместителя директора Герасилова В.В.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании Приказа №71-В от 18.08.2025

Представителя организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:

Директор ООО УК «Ростов-Сервис» Р.Р. Шинкарев

в лице:

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании Устава

Представителя собственников помещений в МКД:

ПОСТАНОВЛЕНИЕ №22
от 19.01.2024г.

(фамилия, инициалы)

действующего на основании решения ОСС, протокол от _____ № _____

Представителя члена комиссии, привлеченного по согласованию: _____

в лице: _____

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании _____ рассмотрела предъявленные подрядчиком к приемке выполненные работы по капитальному ремонту.

Работы по капитальному ремонту системы газоснабжения выполнены на

сумму 4 653 435,29 руб. в том числе:

- ремонт газоснабжения – 4 524 053,41 руб.

- ПСД – 129 381,88 руб.

Гарантийный срок составляет: 5 лет.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ КОМИССИИ:

При приемке результата работ установлено, что работы выполнены в соответствии с условиями договора.

РЕШЕНИЕ КОМИССИИ:

Принять предъявленные к приемке законченные работы по капитальному ремонту газоснабжения

(вид работ)

по адресу: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Ильича, 40/26

На момент приемки ущерб третьим лицам

отсутствует

устранен/отсутствует

ЧЛЕНЫ КОМИССИИ:

Представитель заказчика:

в лице: Главный специалист НКО
«Фонд капитального ремонта»
Щербаков Е.А.

должность, фамилия, инициалы

Представитель подрядной организации: ООО «СпецГазСтрой»

в лице: заместителя главного инженера Леоненко А.С.

должность, фамилия, инициалы

представитель организации, осуществляющей строительный контроль:

в лице ООО «СтройЛидер»
Инженер по строительному
контролю

Шинкарев С.В.
Техник СК
УТ-797199

должность, фамилия, инициалы

Представитель органа местного самоуправления муниципального образования:

в лице в ходе проектной комиссии утверждена специализированная служба. Определены вопросы для проверки
свершились работы и (или) выполняются работы тем же или другими лицами выполняются работы по
формуле КС-2

должность, фамилия, инициалы

Представитель организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:

директор ООО УК «Риэл-Сервис» Р. Уммилатов

должность, фамилия, инициалы

Представитель помещений в МКД:

в лице: постановление от 19.01.2024г.

фамилия, инициалы

Представитель члена комиссии, привлеченного по согласованию:

в лице: _____

должность, фамилия, инициалы