

**Акт приемки
оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в
многоквартирном доме
по адресу: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, пер. Беломорский, 80/2**

по договору № ГА-99-25 от 18.11.2024г

« 27 » 11 2025 г.

Комиссия в составе:

Представителя заказчика: НКО «Фонд капитального ремонта» в лице: главного специалиста
ОТЗ Миленькая И.И. действующего на основании приказа № 17-ОД от 04 марта 2025г.
(должность, фамилия, инициалы)

Представителя подрядной организации: ООО «СтройРемМонтаж». в лице директора:
Сизенко М.А. , действующего на основании Устава

Представителя организации, осуществляющей строительный контроль: ООО
«СтройЛидер» в лице: техника по СК Шинкарева С.В., действующего на основании приказа
№ 1-6/1524 от 15.04.2025 г.

Представителя органа местного самоуправления муниципального образования:
в лице: заместителя директора по вопросам ЖКХ Бердихова В.В.
(должность, фамилия, инициалы)
действующего на основании приказа № 71-п от 18.08.2025

Представителя организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД: _____
ООО «Коммунальное док-т
в лице: директора Шовенко А.В.
(должность, фамилия, инициалы)
действующего на основании устава

Представителя собственников помещений в МКД: Ахмедов А.В.
№ 151
(фамилия, инициалы)
действующего на основании решения ОСС, протокол от 22.09.2025 № 1
рассмотрела предъявленные подрядчиком к приемке выполненные работы по капитальному ремонту.

Работы по капитальному ремонту выполнены на сумму **875 284,69** руб., включая разработку
ПСД, в том числе НДС 5% по видам:

Капитальный ремонт **системы холодного водоснабжения** на сумму **389 620,19** руб., в
том числе НДС 5%, ПСД на сумму **65 743,32** руб.

Капитальный ремонт **системы водоотведения** на сумму **485 664,50** руб., в том числе НДС
5%, ПСД на сумму **65 743,32** руб.

Гарантийный срок составляет 5 лет.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ КОМИССИИ:

При приемке результата работ установлено, что работы выполнены в соответствии с
условиями договора.

РЕШЕНИЕ КОМИССИИ:

Принять предъявленные к приемке законченные работы по капитальному ремонту системы холодного водоснабжения, водоотведения

по адресу: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, пер. Беломорский, 80/2

На момент приемки ущерб третьим лицами отсутствует.

ЧЛЕНЫ КОМИССИИ:

Представитель заказчика:

«Фонд капитального ремонта»

Главный специалист ОТЗ

Миленькая И.И.

Представитель подрядной организации:

ООО «СтройРемМонтаж»

Директор

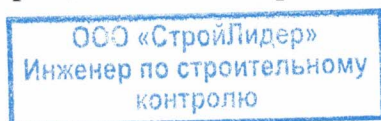


Сизенко М.А.

представитель организации,
осуществляющей строительный контроль:

ООО «СтройЛидер»

Техник по СК



Шинкарев С.В.
Техник СК
УТ-797199

Шинкарев С.В.

Представитель органа местного
самоуправления муниципального образования:

зам. директора по вопросам ЖКХ



Терехов В.В.

Представитель организации,
осуществляющей управление (обслуживание) МКД:

директор



Шевченко А.А.

Представитель помещений в МКД:

собственник кв51

Лукичев А.В.