

Акт приемки
оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в
многоквартирном доме
по адресу: Ростовская обл., г. Волгодонск, пер. Пушкина, 10

23.10.2025

по договору № А-146-25 от «21» мая 2025

Комиссия в составе:

Представителя заказчика: НКО «Фонд капитального ремонта

в лице: главного специалиста, *О.З. Рыбачкин В.В.*

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании *приказа №3114-ОД от 05.05.2025г.*

Представителя подрядной организации ИП Степаненко Д.А. в лице: Степаненко Д.А.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании Устава

Представителя организации, осуществляющей строительный контроль:

ООО «СтройЛидер» в лице: инженера СК, Костромина Т.В.,

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании *приказа №1-6/1688 от 18.02.2025г.*

Представителя органа местного самоуправления муниципального образования:

в лице: Заместитель главы администрации г. Волгодонска по городскому хозяйству
Журавлев А.Ю.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании _____

Представителя организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД: *Сторожевой*
договора не является, качество и качество работ принять не могу, при
осмотре моих работ не присутствовал, на обследование не приглашен
Директор ООО «МРЭУ-5» *С.В. Кудеев*

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании _____

Представителя собственников помещений в МКД:

Заванев И.И. *кв №1*

(фамилия, инициалы)

действующего на основании решения ОСС, протокол от *29.09.2025* № *8/н*

рассмотрела предъявленные подрядчиком к приемке выполненные работы по капитальному ремонту.

Работы по капитальному ремонту выполнены на сумму 4 861 513,22 руб.,

в том числе по видам:

Капитальный ремонт фасада на сумму 4 302 772,20 руб.

(вид работ)

Капитальный ремонт фундамента на сумму 558 741,02 руб.

(вид работ)

Гарантийный срок составляет 5 лет.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ КОМИССИИ:

При приемке результата работ установлено, что работы выполнены в соответствии с условиями договора.

РЕШЕНИЕ КОМИССИИ:

Принять предъявленные к приемке законченные работы по капитальному ремонту
фасада, фундамента.
(вид работ)

по адресу: г. Волгодонск, пер. Пушкина, 10

На момент приемки ущерб третьим лицам

устранен/отсутствует.

ЧЛЕНЫ КОМИССИИ:

Представитель заказчика: НКО «Фонд капитального ремонта»

в лице главного специалиста

должность, фамилия, инициалы

Представителя подрядной организации ИП Степаненко Д.А. в лице: Степаненко Д.А.

представитель организации, осуществляющей строительный контроль:

ООО «СтройЛидер»

в лице инженера СК, Костроминой Т.В.

должность, фамилия, инициалы

Представитель органа местного самоуправления муниципального образования:

в лице Заместитель главы администрации Волгодонска по городскому хозяйству

Журавлев А.Ю.

должность, фамилия, инициалы

Представитель организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:

Директор ООО "МРЭУ-5" С.В. Кудеев

должность, фамилия, инициалы

Представитель помещений в МКД:

В лице:

фамилия, инициалы: