

**Акт приемки**  
**оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в**  
**многоквартирном доме**  
**по адресу: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, просп. Ленина, 11**

по договору №АР-40-23 от «12» июля 2023

28.12.2023.

Комиссия в составе:

**Представителя заказчика:** НКО «Фонд капитального ремонта

в лице: главного специалиста, Белозорев А.А.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании Пр. № 17-02 от 01.03.23 г.

**Представителя подрядной организации** ООО "СК СМАРТ"

в лице: Генерального директора Каспарова Д.А.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании Устава

**Представителя организации, осуществляющей строительный контроль:** ООО

«СтройЛидер» в лице: инженера СК Тереева А.М.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании № 1-6/442 от 13 июля 2023 г.

**Представителя органа местного самоуправления муниципального образования:**

в лице: \_\_\_\_\_

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании \_\_\_\_\_

**Представителя организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:** \_\_\_\_\_

в лице: \_\_\_\_\_

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании \_\_\_\_\_

**Представителя собственников помещений в МКД:** Ахматомоева А.В., кв. №6

(фамилия, инициалы)

действующего на основании решения ОСС, протокол от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_  
рассмотрела предъявленные подрядчиком к приемке выполненные работы по капитальному ремонту.

Работы по капитальному ремонту выполнены на сумму 1 256 021,67 руб,

в том числе по видам:

Капитальный ремонт фасада на сумму 1 214 336,32 руб.

(вид работ)

Капитальный ремонт фундамента на сумму 41 685,35 руб.

(вид работ)

Гарантийный срок составляет 5 лет.

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ КОМИССИИ:**

При приемке результата работ установлено, что работы выполнены в соответствии с условиями договора.

**РЕШЕНИЕ КОМИССИИ:**

Принять предъявленные к приемке законченные работы по капитальному ремонту фасада, фундамента.

(вид работ)

по адресу: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, просп. Ленина, 11

На момент приемки ущерб третьим лицам

\_\_\_\_\_ устранен/отсутствует.

**ЧЛЕНЫ КОМИССИИ:**

Представитель заказчика: НКО «Фонд капитального ремонта»  
в лице главного специалиста Иванова Белозерова

должность, фамилия, инициалы

Представитель подрядной организации ООО "СК СМАРТ"  
в лице: Генерального директора Каспарова Д.А.



Представитель организации, осуществляющей строительный контроль:

ООО «СтройЛидер»  
в лице инженера СК, Герова А.М.  
Инженер СК  
С/ЗН 165769  
должность, фамилия, инициалы



Представитель органа местного самоуправления муниципального образования:

в лице \_\_\_\_\_

должность, фамилия, инициалы

Представитель организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:

\_\_\_\_\_

должность, фамилия, инициалы

Представитель помещений в МКД: Александровна И.В.  
в лице: \_\_\_\_\_

фамилия, инициалы