

**Акт приемки
оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в
многоквартирном доме
по адресу: Ростовская обл., г. Волгодонск, ул. 30 лет Победы, 35**

по договору № А-148-25 от «21» мая 2025

23.10.2025

Комиссия в составе:

Представителя заказчика: НКО «Фонд капитального ремонта

в лице: главного специалиста, О.З. Работкина О.В.
(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании приказа № 31/1-ОД от 05.05.2025г.

Представителя подрядной организации ИП Степаненко Д.А. в лице: Степаненко Д.А.
(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании Устава

Представителя организации, осуществляющей строительный контроль:

ООО «СтройЛидер» в лице: инженера СК, Костромина Т.В.,
(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании приказа № 1-6/1688 от 18.07.2025г.

Представителя органа местного самоуправления муниципального образования:

в лице: Заместитель главы администрации г. Волгодонска по городскому хозяйству
Журавлев А.Ю.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании _____

Представителя организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:

директор ООО, УК «Шолоховская» Шаф. М.А. Сошнина
в лице: _____

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании _____

Представителя собственников помещений в МКД: Б.В. Зинченко В.В., №34

(фамилия, инициалы)

действующего на основании решения ОСС, протокол от ✓ 18.09.2024 № _____

рассмотрела предъявленные подрядчиком к приемке выполненные работы по капитальному ремонту.
Работы по капитальному ремонту выполнены на сумму 15 673 567,52 руб.,

в том числе по видам:

Капитальный ремонт фасада на сумму 13 415 352,11 руб.

(вид работ)

Капитальный ремонт подвала на сумму 493 435,40 руб.

(вид работ)

Капитальный ремонт фундамента на сумму 1 764 780,01 руб.

(вид работ)

Гарантийный срок составляет 5 лет.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ КОМИССИИ:

При приемке результата работ установлено, что работы выполнены в соответствии с условиями договора.

РЕШЕНИЕ КОМИССИИ:

Принять предъявленные к приемке законченные работы по капитальному ремонту
фасада, подвала, фундамента.
(вид работ)

по адресу: г. Волгодонск, ул. 30 лет Победы, 35

На момент приемки ущерб третьим лицам

устранен/отсутствует.

ЧЛЕНЫ КОМИССИИ:

Представитель заказчика: НКО «Фонд капитального ремонта»
в лице главного специалиста

должность, фамилия, инициалы В.В.

Представителя подрядной организации ИП Степаненко Д.А. в лице: Степаненко Д.А.

представитель организации, осуществляющей строительный контроль:
ООО «СтройЛидер»

в лице инженера СК, Костроминой Т.В.

должность, фамилия, инициалы Инженер по строительному контролю

Представитель органа местного самоуправления муниципального образования:

в лице Заместитель главы администрации г. Волгодонска по городскому хозяйству
Журавлев А.Ю.

должность, фамилия, инициалы

Представитель организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:

директор ООО, № Шолоховская

должность, фамилия, инициалы

Представитель помещений в МКД:

в лице:

фамилия, инициалы