

**Акт приемки  
оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в  
многоквартирном доме  
по адресу: Ростовская обл., г. Ростов-на-Дону, просп. Ленина, 117 а**

по договору № А-84-24 от «28» февраля 2024

28.11.2024z

Комиссия в составе:

**Представителя заказчика:** НКО «Фонд капитального ремонта

в лице: гл. спец. ОТЗ Миленковой И.И.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании приказа №26-ОЦ от 27.05.2024 г.

**Представителя подрядной организации** ООО «Теплострой»

в лице: Директора Бузанова Геннадия Витальевича

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании Устава

**Представителя организации, осуществляющей строительный контроль:** ООО

«СтройЛидер» в лице: инженера СК, Жукова Д.В.,

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании приказа №1-6/999 от 19.06.2024 г.

**Представителя органа местного самоуправления муниципального образования:** \_\_\_\_\_

в лице: вед. инж. МКУ УЖКХ Ворошиловского р-на Скорик А.В.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании приказа №62-П от 01.12.2023 г.

**Представителя организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:** \_\_\_\_\_

в лице: ОАО «Юг Нид Сервис»

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании \_\_\_\_\_

рассмотрела предъявленные подрядчиком к приемке выполненные работы по капитальному ремонту.

Работы по капитальному ремонту выполнены на сумму 5 232 483,62 руб,

в том числе по видам:

Капитальный ремонт фасада на сумму 4 588 428,80 руб.

(вид работ)

Капитальный ремонт подвала на сумму 319 525,96 руб.

(вид работ)

Капитальный ремонт фундамента на сумму 324 528,86 руб.

(вид работ)

Гарантийный срок составляет 5 лет.

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ КОМИССИИ:**

При приемке результата работ установлено, что работы выполнены в соответствии с условиями договора.

**РЕШЕНИЕ КОМИССИИ:**

Принять предъявленные к приемке законченные работы по капитальному ремонту фасада, подвала, фундамента \_\_\_\_\_

(вид работ)

по адресу: г. Ростов-на-Дону, просп. Ленина, 117 а

На момент приемки ущерб третьим лицам

отсутствует \_\_\_\_\_

устранен/отсутствует.

**ЧЛЕНЫ КОМИССИИ:**

Представитель заказчика: НКО «Фонд капитального ремонта»

в лице главного специалиста

должность, фамилия, инициалы

Представитель подрядной организации: ООО «Теплострой»

в лице: Директора Бузанова Г.В.

должность, фамилия, инициалы

представитель организации, осуществляющей строительный контроль: ООО «СтройЛидер»

ООО «СтройЛидер»

в лице инженера СК, Жуков Д.В.

должность, фамилия, инициалы

Жуков Д.В.  
инженер СК

Инженер по строительному контролю

Представитель органа местного самоуправления муниципального образования:

в лице \_\_\_\_\_

должность, фамилия, инициалы

Ведущий инженер  
технического отдела МКУ УЖКХ  
Ворошиловского района

Представитель организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:

ОАО «УЖКХ Сервис» адресная служба образцовой территории  
представители на территории не в наличии.

должность, фамилия, инициалы

замещающий в наш адрес не поступают.

