

**Акт приемки
оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества
в многоквартирном доме по адресу:
Ростовская обл., г. Ростов-на-Дону, ул. Орбитальная, 86**

22.05.2026

по договору № А-74-25 от «17» сентября 2025 года

Комиссия в составе:

Представителя заказчика: НКО «Фонд капитального ремонта»

в лице: Главный специалист ОТЗ НКО «Фонд капитального ремонта», *Алишанов И.И.*
(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании приказа *№ 14-ОД от 04.03.2025*

Представителя подрядной организации Индивидуальный предприниматель

в лице: Бузанова Виталия Витальевича,
(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании ОГРНИП 319619600156914

Представителя организации, осуществляющей строительный контроль: ООО

«СтройЛидер» в лице: инженер СК, Хаханов А.А.,
(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании приказа *№ 1-6/1802 от 15.10.2025*

Представителя органа местного самоуправления муниципального образования:

МКУ «УНКО» Ворошиловского района г. Ростова-на-Дону, *Ведущий инженер*
в лице: *ТО, Смирнов А.В.*
(должность, фамилия, инициалы)

Представителя организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД: _____

ООО «УК Ворошиловский»
в лице: _____

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании _____

Представителя собственников помещений в МКД: *С.И. Кудачев*

(фамилия, инициалы)

действующего на основании решения ОСС, протокол от *27.04.2026* № *1*

рассмотрела предъявленные подрядчиком к приемке выполненные работы по капитальному ремонту.

Работы по капитальному ремонту выполнены на сумму 565 850,18 руб., в том числе по видам:

Работы по капитальному ремонту подвала выполнены на сумму 565 850,18 руб.,

(вид работ)

Гарантийный срок составляет 5 лет.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ КОМИССИИ:

При приемке результата работ установлено, что работы выполнены в соответствии с условиями договора.

РЕШЕНИЕ КОМИССИИ:

Принять предъявленные к приемке законченные работы по капитальному ремонту подвала

(вид работ)

по адресу: г. Ростов-на-Дону, ул. Орбитальная, 86,

На момент приемки ущерб третьим лицам

отсутствует
устранен/отсутствует.

ЧЛЕНЫ КОМИССИИ:

Представитель заказчика: НКО «Фонд капитального ремонта»

в лице _____

должность, фамилия, инициалы

Представитель подрядной организации: Индивидуальный предприниматель

в лице: Бузанова В.В.

должность, фамилия, инициалы

представитель организации, осуществляющей строительный контроль:

ООО «СтройЛидер»

в лице инженера СК,

ООО «СтройЛидер»
Инженер по строительному

контролю

Представителя органа местного самоуправления муниципального образования

в лице: _____

должность, фамилия, инициалы

Представитель организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:

*Однотипная комиссия утверждена на основании обращения заказчика в
связи с выполнением работ не поступило на комиссию со стороны*

должность, фамилия, инициалы

Представитель помещений в МКД:

в лице: *Ф.И. Фаджов с.и. Ю.И.*

фамилия, инициалы