

**Акт приемки
оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в
многоквартирном доме**

по адресу: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, просп. Коммунистический, 25/2
по договору № ГА-50-25 от «20» декабря 2024 г.

15.12.2025

Комиссия в составе:

Представителя заказчика: НКО «Фонд капитального ремонта

в лице: Главный специалист ОТЗ НКО «Фонд капитального ремонта», Щербаков Е. А.
(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании приказа №17-ОД от 04.03.2025 г.

Представителя подрядной организации ООО «Теплострой»

в лице: директора Бузанова Геннадия Витальевича

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании Устава

Представителя организации, осуществляющей строительный контроль:

ООО «СтройЛидер» в лице: инженера СК, Хаханова А.А.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании приказа 54-6/1528 от 16.04.2025.

Представителя органа местного самоуправления муниципального образования:

в лице: МКУ «УЖКХ» Советского района г. Ростова-на-Дону

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании приказа

Представителя организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:

ТСН «Коммунистический 25/2»

в лице: Дроздовой О.Ю.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании _____

Представителя собственников помещений в МКД:

(фамилия, инициалы)

действующего на основании решения ОСС, протокол от _____ № _____
рассмотрела предъявленные подрядчиком к приемке выполненные работы по капитальному ремонту.

Работы по капитальному ремонту выполнены на сумму 9 267 681,42 руб, включая разработку

ПСД, в том числе по видам:

Капитальный ремонт системы теплоснабжения на сумму 9 137 933,64 руб.

Разработка ПСД на сумму 129 747,78 руб.

Гарантийный срок составляет 5 лет.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ КОМИССИИ:

При приемке результата работ установлено, что работы выполнены в соответствии с условиями договора.

РЕШЕНИЕ КОМИССИИ:

Принять предъявленные к приемке законченные работы по капитальному ремонту системы
теплоснабжения

(вид работ)

по адресу: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, просп. Коммунистический, 25/2,

На момент приемки ущерб третьим лицам

отсутствует
устранен/отсутствует.

ЧЛЕНЫ КОМИССИИ:

Представитель заказчика: НКО «Фонд капитального ремонта»

в лице Главный специалист ОТЗ НКО «Фонд капитального ремонта», Щербаков Е.А.

Главный специалист НКО
«Фонд капитального ремонта»
должность, фамилия, инициалы
Щербаков Е.А.

Представитель подрядной организации: ООО «Теплострой»

в лице: директора Бузанова Г.В.

должность, фамилия, инициалы

представитель организации, осуществляющей строительный контроль:

ООО «СтройЛидер»

в лице инженера СК, Хаханова А.А.

ООО «СтройЛидер»
Инженер по строительному контролю
Хаханов А.А.
Инженер СК
С-61 114295
должность, фамилия, инициалы

Представитель органа местного самоуправления муниципального образования:

в лице МКУ «УЖКХ» Советского района г. Ростова-на-Дону

должность, фамилия, инициалы

Представитель организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:

Редюхина О.Ю.

Редюхина

должность, фамилия, инициалы

Представитель помещений в МКД:

в лице:

Редюхина

О.Ю.

кв 58

фамилия, инициалы

