

**Акт приемки  
оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в  
многоквартирном доме  
по адресу: Ростовская обл., г. Ростов-на-Дону, ул. Пацаева, 5**

21.05.2024

по договору № А-54-23 от «04» июля 2023

Комиссия в составе:

**Представителя заказчика:** НКО «Фонд капитального ремонта

в лице: главного специалиста, Сухинина Д.Ю.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании приказа 41/1 - ОД от 12.07.2023

**Представителя подрядной организации** Индивидуальный предприниматель

в лице: Бузанова Виталия Витальевича

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании ОГРНИП 319619600156914

**Представителя организации, осуществляющей строительный контроль:** ООО

«СтройЛидер» в лице: инженера СК, Жуков Д.В.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании приказа №1-6/548 от 11 октября 2023г.

**Представителя органа местного самоуправления муниципального образования:**

в лице: ведущий инженер МКУ «УЖКХ» Ворошиловского района, Скорик А.К.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании приказа №62-П от 01.12.2023

**Представителя организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:**

ООО «Ю.М.М.Строй»

в лице: \_\_\_\_\_

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании \_\_\_\_\_

**Представителя собственников помещений в МКД:** Азаров И.Ю. № 505-506

(фамилия, инициалы)

действующего на основании решения ОСС, протокол от 30.11.2023 № 1

рассмотрела предъявленные подрядчиком к приемке выполненные работы по капитальному ремонту.

Работы по капитальному ремонту выполнены на сумму 8 365 248,53 руб,

в том числе по видам:

Капитальный ремонт фасада на сумму 8 266 467,64 руб.

(вид работ)

Капитальный ремонт подвала на сумму 60 411,06 руб.

(вид работ)

Капитальный ремонт фундамента на сумму 38 369,83 руб.

(вид работ)

Гарантийный срок составляет 5 лет.

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ КОМИССИИ:**

При приемке результата работ установлено, что работы выполнены в соответствии с условиями договора.

**РЕШЕНИЕ КОМИССИИ:**

Принять предъявленные к приемке законченные работы по капитальному ремонту фасада, подвала, фундамента

(вид работ)

по адресу: г. Ростов-на-Дону, ул. Пацаева, 5

На момент приемки ущерб третьим лицам

отсутствует

устранен/отсутствует.

**ЧЛЕНЫ КОМИССИИ:**

**Представитель заказчика:** НКО «Фонд капитального ремонта»  
в лице главного специалиста Сухинина Д.Ю.

должность, фамилия, инициалы

**Представитель подрядной организации:** Индивидуальный предприниматель  
в лице: Бузанова В.В.

должность, фамилия, инициалы

**представитель организации, осуществляющей строительный контроль:**  
ООО «СтройЛидер»  
в лице инженера СК, Жуков Д.В.

должность, фамилия, инициалы

**Представитель органа местного самоуправления муниципального образования:**  
МКУ «УЖКХ» Ворошиловского района  
в лице ведущего инженера Скорик А.В.

должность, фамилия, инициалы

**Представитель организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:**

должность, фамилия, инициалы

**Представитель помещений в МКД:**  
в лице: Азарова А.Д.

фамилия, инициалы

