

Акт приемки  
оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего  
имущества в многоквартирном доме  
по адресу: Ростовская область, г. Батайск, ул. Круппской, 42а

по договору № АР-02-23 от «08» июня 2023 г.

15.12.2023

**Комиссия в составе:**

**Представителя заказчика:** «НКО «Фонд капитального ремонта»

в лице: \_\_\_\_\_ гл. специалист отдела технического заказчика Сидоров В.В.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании приказа № 14-ОД от 01.03.2023

**Представителя подрядной организации:** ООО «СКВС»

в лице: генерального директора Сидорова А.Ю., действующего на основании устава

**Представителя организации, осуществляющей строительный контроль:**  
ООО «СтройЛидер»

в лице: инженер строительного контроля Фомичев П.А., действующего на основании приказа № 1-6/429 от 06.07.2023 г.

**Представителя органа местного самоуправления муниципального образования:** \_\_\_\_\_

УЖКХ г. Батайска

в лице: \_\_\_\_\_ заместителя начальника Иванов А.В.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании \_\_\_\_\_

**Представителя организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:** \_\_\_\_\_

в лице: \_\_\_\_\_

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании \_\_\_\_\_

рассмотрела предъявленные подрядчиком к приемке выполненные работы по капитальному ремонту.

Работы по капитальному ремонту выполнены на сумму 13 184 491,56 руб.,

в том числе по видам:

Капитальный ремонт системы теплоснабжения на сумму 6 228 536,45 руб.

Капитальный ремонт фасада на сумму 5 703 306,20 руб.

Капитальный ремонт фундамент на сумму 767 696,26 руб.

в том числе дополнительные работы по фундаменту на сумму 116 209,37 руб.

Капитальный ремонт подвал на сумму 368 743,28 руб.

Гарантийный срок составляет 5 лет.

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ КОМИССИИ:**

При приемке результата работ установлено, что работы выполнены в соответствии с условиями договора.

**РЕШЕНИЕ КОМИССИИ:**

Принять предъявленные к приемке законченные работы по капитальному ремонту системы теплоснабжения, фасада, фундамента, подвала по адресу: Ростовская область, г. Батайск, ул. Крупской, 42а,

На момент приемки ущерб третьим лицам отсутствует.

**ЧЛЕНЫ КОМИССИИ:**

**Представитель заказчика:**

«НКО «Фонд капитального ремонта»  
гл. специалист отдела технического заказчика \_\_\_\_\_

Сидоров В.В.

**Представитель подрядной организации:**

ООО «СКВС»  
Генеральный директор \_\_\_\_\_



Сидоров А.Ю.

**Представитель организации, осуществляющей строительный контроль:**

ООО «СтройЛидер»  
инженер строительного контроля \_\_\_\_\_



Фомичев П.А.

**Представитель органа местного самоуправления муниципального образования:**

УЖКХ г. Батайск  
Заместитель начальника \_\_\_\_\_



Иванов А.В.

**Представитель организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:**

О.З. Мамедов  
ген. директор ООО «Батайский лидер»



*Представитель собственников*

*Момента 10 кв 31*

*Березинский ВВ*