

**Акт приемки
оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего
имущества в многоквартирном доме
по адресу: Ростовская область, г. Батайск, ул. Мира, 197**

по договору № А-238-25 от «02» июля 2025 г.

«10» 03 2026г.

Комиссия в составе:

Представителя заказчика: НКО «Фонд капитального ремонта»

в лице: гл. специалиста отдела технического заказчика А.Г. Андрусенко

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании приказа №31/1-ОД от 05.05.2025 г.

Представителя подрядной организации: ООО «СКВС»

в лице: генерального директора Сидорова А.Ю., действующего на основании устава

Представителя организации, осуществляющей строительный контроль:

ООО «СтройЛидер»

в лице: инженера строительного контроля Блохина Д.М., действующего на основании
приказа № 1-6/1867 от 23.12.2025 г.

Представителя органа местного самоуправления муниципального образования:

УУФСКХ г. Батайск

в лице: _____

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании _____

Представителя организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:

ООО «Батайское ГО ЖСК»

в лице: Кравченко Н.П.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании _____

рассмотрела предъявленные подрядчиком к приемке выполненные работы по капитальному ремонту.

Работы по капитальному ремонту выполнены на сумму 644 484,80 руб.,
в том числе по видам:

Капитальный ремонт подвала на сумму 128 718,98 руб.,

Капитальный ремонт фундамента на сумму 515 765,82 руб.,

Гарантийный срок составляет 5 лет.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ КОМИССИИ:

При приемке результата работ установлено, что работы выполнены в соответствии с условиями договора.

РЕШЕНИЕ КОМИССИИ:

Принять предъявленные к приемке законченные работы по капитальному ремонту подвала, фундамента по адресу: Ростовская область, г. Батайск, ул. Мира, 197.

На момент приемки ущерб третьим лицам отсутствует.

ЧЛЕНЫ КОМИССИИ:

Представитель заказчика:

«НКО «Фонд капитального ремонта»
Гл. специалист отдела технического заказчика

Андрусенко А.Г.

Представитель подрядной организации:

ООО «СКВС»
Генеральный директор



Сидоров А.Ю.

Представитель организации, осуществляющей строительный контроль:

ООО «СтройЛидер»
Инженер строительного контроля

Блохин Д.М.

ООО «СтройЛидер»
Инженер по строительному контролю

Представитель органа местного самоуправления муниципального образования:

*УЖКХ г. Батайск от нормисл отдела (подпись) (ФИО)
мск по причине отсутствия необходимого специалиста (письмо
51.10.1652 от 02.05.2026г). В комиссии рассмотрели капитальный
отрадам, уверашение № 16-11-002 от 07.05.2026г. Замечаний
в ходе производства работ не выявлено.*

Представитель организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:

ООО «Батайская УО УЖКХ»



Ивановичев
(подпись) (ФИО)

Представитель собственников, кв 197

Сергеева
(подпись) (ФИО)