

**АКТ приемки
оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего
имущества в многоквартирном доме по адресу:
Ростовская область, г.Новочеркасск, просп.Энергетиков, 13**

«11» 11 2025 г.

По договору № ГА-134-25 от 03 декабря 2024г.

Комиссия в составе:

Представитель Заказчика: НКО «Фонд капитального ремонта»

в лице Захарова Д.В. гл.специалиста ОТЗ

(ФИО, должность)

действующего на основании приказа № 31/1-ОД от 05.05.2025г.

Представителя подрядной организации: ООО «МАКСИМУМ-СТРОЙ»

в лице: директора Гоздецкого Д.В.

(ФИО, должность)

действующего на основании Устава

Представитель организации, осуществляющей строительный контроль ООО «СтройЛидер»

в лице: Потаповой Э.Ш. инженера СК

(ФИО, должность)

действующего на основании: приказа 1-6/1527 от 16.04.2025г.

Представитель органа местного самоуправления муниципального образования:

Администрация г.Новочеркаска

в лице Дудникова Н.Ю. вед.инженера ПТО

(ФИО, должность)

действующего на основании приказа №79/1-ОД от 17.10.2023г.

Представитель организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:

ООО НКО "Вокзал"

в лице _____

(ФИО, должность)

действующего на основании _____

Представитель собственников помещений в МКД Крюков В.Г.

(ФИО)

Действующего на основании решения ОСС, протокол от 03.04.2025г. № _____

рассмотрела предъявленные подрядчиком к приемке выполненные работы по капитальному ремонту.

Работы по капитальному ремонту выполнены на сумму 491 026,86 руб., включая разработку ПДС, в том числе по видам:

Разработка ПДС по ремонту системы холодного водоснабжения – 50 575,61 руб.

Ремонт системы холодного водоснабжения на сумму – 200 672,00 руб.

Разработка ПДС по ремонту системы водоотведения – 50 575,61 руб.

Ремонт системы водоотведения на сумму – 189 203,64 руб.

Гарантийный срок составляет 5 лет.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ КОМИССИИ:

При приемке результата работ установлено, что работы выполнены в соответствии с условиями договора.

РЕШЕНИЕ КОМИССИИ:

Принять предъявленные к приемке законченные работы по капитальному ремонту систем холодного водоснабжения, водоотведения МКД по адресу: Ростовская область, г.Новочеркасск, просп.Энергетиков, 13.

На момент приемки ущерб третьим лицам отсутствует.

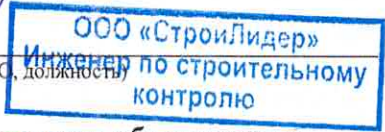
ЧЛЕНЫ КОМИССИИ:

Представитель Заказчика: НКО «Фонд капитального ремонта» *Главный специалист
отдела технического заказчика
НКО «Фонд капитального ремонта»*
в лице Захарова Д.В. гл.специалиста ОТЗ
(ФИО, должность) *Захаров Д.В.*



Представителя подрядной организации: ООО «МАКСИМУМ-СТРОЙ»
в лице: директора Поздецкого Д.В.
(ФИО, должность)

Представитель организации, осуществляющей строительный контроль ООО «СтройЛидер»
в лице: Потаповой Э.Ш. инженера СК
(ФИО, должность) *Потапова Э.Ш.*



Представитель органа местного самоуправления муниципального образования:
Администрация г.Новочеркаска
в лице Дудникова Н.Ю. вед.инженера ПТО
(ФИО, должность) *Дудников Н.Ю.*



Представитель организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:
ООО ЖКО «Волска» *О жате приложной комиссии уведомлен
представителем на комиссию не явился. Замоканий в ходе
производства работ не поступало*
в лице _____
(ФИО, должность)

Представитель собственников помещений в МКД:
в лице Сржюков В.И.
(ФИО) *Сржюков В.И.*