

**Акт приемки
оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего
имущества в многоквартирном доме
по адресу: г. Ростов-на-Дону, ул. Рахманинова, 78**

«30» мая 2024 г.

по договору №АР-28-23 от «17» июля 2023 г.

Комиссия в составе:

Представителя заказчика: НКО «Фонд капитального ремонта»

в лице: Главного специалиста ОТЗ Белозорова А.А.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании Приказа №17-ОД от 01.03.2023 г.

Представителя подрядной организации: ООО «Строй Юг»

в лице: директора Линчевского П.С.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании Устава

Представителя организации, осуществляющей строительный контроль: _____

ООО «СтройЛидер» в лице инженера СК Швец А.Е

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании Приказа № 1-6/457 от 18.07.2023 г.

Представителя органа местного самоуправления муниципального образования:

МКУ УЖКХ Октябрьского района г. Ростова-на-Дону

в лице: _____

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании _____

Представителя организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД: _____

в лице: _____

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании _____

Представителя собственников помещений в МКД: _____

постановление № 74 от 06.02.2023

(фамилия, инициалы)

действующего на основании решения ОСС, протокол от _____ № _____

рассмотрела предъявленные подрядчиком к приемке выполненные работы по капитальному ремонту.

Работы по капитальному ремонту выполнены на сумму 8507 736,52 руб.,

в том числе по видам:

1. Капитальный ремонт подвала на сумму 244 381,93 руб.
2. Капитальный ремонт фундамента на сумму 252 965,40 руб.
3. Капитальный ремонт фасада на сумму 4 754 638,81 руб.
4. Капитальный ремонт крыши на сумму 3 255 750,38 руб.

Гарантийный срок составляет 5 лет.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ КОМИССИИ:

При приемке результата работ установлено, что работы выполнены в соответствии с условиями договора.

РЕШЕНИЕ КОМИССИИ:

Принять предъявленные к приемке законченные работы по капитальному ремонту фасада, кровли, подвала и фундамента _____

(вид работ)

по адресу: г. Ростов-на-Дону, ул. Рахманинова, 78 _____,

На момент приемки ущерб третьим лицам _____

устранен/отсутствует _____

ЧЛЕНЫ КОМИССИИ:

Представитель заказчика: НКО «Фонд капитального ремонта» _____

в лице: Главного специалиста ОТЗ Белозорова А.А. _____

должность, фамилия, инициалы _____

Представитель подрядной организации: ООО «Строй Юг» _____

в лице: директора Линчевского П.С. _____

должность, фамилия, инициалы _____

представитель организации, осуществляющей строительный контроль:

ООО «СтройЛидер» в лице инженера СК Швец А. Е. _____

должность, фамилия, инициалы _____

ООО «СтройЛидер»
инженер по строительному
контролю

Представитель органа местного самоуправления муниципального образования:

МКУ УЖКХ Октябрьского района г. Ростова-на-Дону _____

в лице: _____

должность, фамилия, инициалы _____

Представитель организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:

должность, фамилия, инициалы _____

Представитель помещений в МКД: _____

в лице: _____

фамилия, инициалы _____