

**Акт приемки  
оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в  
многоквартирном доме  
по адресу: Ростовская обл., г. Ростов-на-Дону, ул. 19-я Линия, 11/22**

13.06.2024

по договору № ГА-80-23 от «02» мая 2023 г.

Комиссия в составе:

**Представителя заказчика:** НКО «Фонд капитального ремонта»

в лице: главного специалиста, Рыбалкина В.В.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании приказа № 17-ОД от 01.03.2023

**Представителя подрядной организации ООО "СУ-310"**

в лице: Директора Абрамова А.Ф.,

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании Устава

**Представителя организации, осуществляющей строительный контроль:** ООО

«СтройЛидер» в лице: инженера СК, Калимуллин А.П.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании приказа № 6/535 от

**Представителя органа местного самоуправления муниципального образования:**

в лице: зам. директора МКД "УСКХ Тракторского р-на" Ахмедов В.Е.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании \_\_\_\_\_

**Представителя организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:** \_\_\_\_\_

в лице: ООО "СК Таурис"

в лице: Мастера Уч. Терещановский А.И.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании \_\_\_\_\_

**Представителя собственников помещений в МКД:** \_\_\_\_\_

Терещановский А.И. № 4 от 06.02.2023

(фамилия, инициалы)

действующего на основании решения ОСС, протокол от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

рассмотрела предъявленные подрядчиком к приемке выполненные работы по капитальному ремонту

Работы по капитальному ремонту выполнены на сумму 5 428 749,18 руб.,

в том числе по видам:

Капитальный ремонт системы теплоснабжения на сумму 4 142 899,51 руб.

(вид работ)

Капитальный ремонт системы холодного водоснабжения на сумму 803 792,14 руб.

(вид работ)

Капитальный ремонт системы горячего водоснабжения на сумму 231 998,40 руб.

(вид работ)

Капитальный ремонт системы водоотведения на сумму 250 059,13 руб.

(вид работ)

Гарантийный срок составляет 5 лет.

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ КОМИССИИ:**

При приемке результата работ установлено, что работы выполнены в соответствии с условиями договора.

**РЕШЕНИЕ КОМИССИИ:**

Принять предъявленные к приемке законченные работы по капитальному ремонту системы теплоснабжения, холодного водоснабжения, горячего водоснабжения, водоотведения.

по адресу: г. Ростов-на-Дону, ул. 19-я Линия, 11/22  
На момент приемки ущерб третьим лицам

устранен/отсутствует.

**ЧЛЕНЫ КОМИССИИ:**

Представитель заказчика: НКО «Фонд капитального ремонта» <sup>Главный специалист</sup> отдела технического заказчика  
в лице главного специалиста <sup>НКО «Фонд капитального ремонта»</sup>

должность, фамилия, инициалы

Рыбалкин В.В.

Представителя подрядной организации ООО "СУ-310"

в лице: Директора Абрамова А.Ф.

представитель организации, осуществляющей строительный контроль:

ООО «СтройЛидер»

в лице инженера СК,

должность, фамилия, инициалы

ООО «СтройЛидер»  
Инженер по строительному контролю

Представитель органа местного самоуправления муниципального образования:

в лице

Зам. директора УКВ. УМХ-Тракторского р-на  
Абрамова В.В.

должность, фамилия, инициалы

Представитель организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:

ООО «Алгоритм»  
Абрамова В.В.

должность, фамилия, инициалы

Представитель помещений в МКД:

в лице:

фамилия, инициалы