

## Акт приемки

оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме по адресу:

Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Баумана, 59

19.12.2025г.

по договору № ГАГ-23-24 от «29» августа 2024г.

Комиссия в составе:

**Представителя заказчика:** НКО «Фонд капитального ремонта»

в лице: Гл. специалиста ОТЗ Андрусенко А.Г.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании Приказа №17-ОД от 04.03.2025

**Представителя подрядной организации:** ООО «СпецГазСтрой»

в лице: заместителя главного инженера Леоненко А.С.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании Доверенности №37 от 09.01.2025г

**Представителя организации, осуществляющей строительный контроль:**

ООО «Строй Лидер»

в лице: Инженера по строительному контролю Шляхова В.Н.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании Приказа №1-6/1735 от 13.08.2025г.

**Представителя органа местного самоуправления муниципального образования:**

МКУ «УЖКХ» Кировского района г. Ростова-на-Дону

в лице: Директора Мякотина А.Ю.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании Устава

**Представителя организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:**

непосредственный способ управления

в лице: -

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании -

**Представителя собственников помещений в МКД:** Постановление №22 от 19.01.2024г.

Наумов С.И. кв№2

(фамилия, инициалы)

действующего на основании решения ОСС, протокол от - № -

**Представителя члена комиссии, привлеченного по согласованию:** -

в лице: -

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании -

рассмотрела предъявленные подрядчиком к приемке выполненные работы по капитальному ремонту.

Работы по капитальному ремонту системы газоснабжения выполнены на

сумму 1 510 161,38 руб. в том числе:

- ремонт газоснабжения - 1 459 973,36 руб.

- ПСД – 50 188,02 руб.

Гарантийный срок составляет: 5 лет.

### ЗАКЛЮЧЕНИЕ КОМИССИИ:

При приемке результата работ установлено, что работы выполнены в соответствии с условиями договора.

### РЕШЕНИЕ КОМИССИИ:

Принять предъявленные к приемке законченные работы по капитальному ремонту газоснабжения

(вид работ)

по адресу: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Баумана, 59

На момент приемки ущерб третьим лицам

отсутствует

устранен/отсутствует

**ЧЛЕНЫ КОМИССИИ:**

**Представитель заказчика:**

в лице: \_\_\_\_\_

Главный специалист  
отдела технического задания  
НКО «Фонд капитального ремонта»  
Лидуровский А.Г.

должность, фамилия, инициалы

**Представитель подрядной организации:** ООО «СпецГазСтрой»

в лице: заместителя главного инженера Леоненко А.С.

должность, фамилия, инициалы

**представитель организации, осуществляющей строительный контроль:**

в лице \_\_\_\_\_

ООО «СтройЛидер»  
Инженер по строительному контролю

Шляхов В.Н.  
Инженер СК  
РН-694

должность, фамилия, инициалы

**Представитель органа местного самоуправления муниципального образования:**

в лице \_\_\_\_\_

А.И. Мясоедов  
Директор ИМЧ УНХС Кировского  
района г. Ростова-на-Дону

должность, фамилия, инициалы

**Представитель организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:**

менеджерский способ управления.

должность, фамилия, инициалы

**Представитель помещений в МКД:**

в лице: Жаузов С.И. кв.2 Назаров

фамилия, инициалы

Постановление № 22  
от 19.01.2024г.

**Представитель члена комиссии, привлеченного по согласованию:**

в лице: \_\_\_\_\_

должность, фамилия, инициалы