

## Акт приемки

оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме по адресу:

Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Герасименко, 3

25.12.2025г.

по договору № ГАГ-32-24 от «29» августа 2024г.

Комиссия в составе:

**Представителя заказчика:** НКО «Фонд капитального ремонта»

в лице: Главного специалиста ОТЗ Сидорова В.В.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании Приказа № 17-ОД от 04.03.2025.

**Представителя подрядной организации:** ООО «СпецГазСтрой»

в лице: заместителя главного инженера Леоненко А.С.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании Доверенности №37 от 09.01.2025г.

**Представителя организации, осуществляющей строительный контроль:**

ООО «Строй Лидер»

в лице: Инженера по строительному контролю Шляхова В.Н.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании Приказа № 1-6/1711 от 31.07.2025г.

**Представителя органа местного самоуправления муниципального образования:**

Администрация Октябрьского района г. Ростова-на-Дону

в лице: -

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании -

**Представителя организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:** \_\_\_\_\_

ООО «Спецстрой»

в лице: -

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании -

**Представителя собственников помещений в МКД:** Постановление № 22 от 19.01.2024г.

(фамилия, инициалы)

действующего на основании решения ОСС, протокол от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

**Представителя члена комиссии, привлеченного по согласованию:** -

в лице: -

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании -

рассмотрела предъявленные подрядчиком к приемке выполненные работы по капитальному ремонту.

Работы по капитальному ремонту системы газоснабжения выполнены на

сумму 1 547 115,07 руб. в том числе:

- ремонт газоснабжения - 1 470 481,46 руб.

- ПСД - 76 633,61 руб.

Гарантийный срок составляет: 5 лет.

### ЗАКЛЮЧЕНИЕ КОМИССИИ:

При приемке результата работ установлено, что работы выполнены в соответствии с условиями договора.

### РЕШЕНИЕ КОМИССИИ:

Принять предъявленные к приемке законченные работы по капитальному ремонту газоснабжения

(вид работ)

по адресу: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Герасименко, 3

На момент приемки ущерб третьим лицам

отсутствует

устранен/отсутствует

**ЧЛЕНЫ КОМИССИИ:**

**Представитель заказчика:**

Главный специалист  
отдела технического заказчика  
НКО "Фонд капитального ремонта"

в лице: \_\_\_\_\_

 Сидоров В.Р.

должность, фамилия, инициалы

**Представитель подрядной организации: ООО «СпецГазСтрой»**

в лице: заместителя главного инженера Леоненко А.С.

должность, фамилия, инициалы

**представитель организации, осуществляющей строительный контроль:** \_\_\_\_\_

в лице \_\_\_\_\_

ООО «СтройЛидер»  
Инженер по строительному  
контролю



Шляхов В.Н.  
Инженер СК  
РН-694

должность, фамилия, инициалы

**Представитель органа местного самоуправления муниципального образования:**

в лице \_\_\_\_\_

*Представитель Архитектурно-строительного отдела района от подписи Акта осмотра  
и приемо-сдаточных работ отказан, так как в акт осмотра  
Акт приёмки выполненных работ по форме № 2*

должность, фамилия, инициалы

**Представитель организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:**

*Отдел жилищной комиссии федерального управления жилищно-коммунального хозяйства  
на комиссию не явился. Запиской в адрес работодателя поступило*

должность, фамилия, инициалы

**Представитель помещений в МКД:** \_\_\_\_\_

*Постановление № 22 от 19.01.2014г.*

в лице: \_\_\_\_\_

фамилия, инициалы

**Представитель члена комиссии, привлеченного по согласованию:**

в лице: \_\_\_\_\_

должность, фамилия, инициалы