

**АКТ приемки
оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего
имущества в многоквартирном доме по адресу:
Ростовская область, г.Новочеркасск, ул.Гвардейская, 14**

«21» 11 2025 г.

По договору № ГА-134-25 от 03 декабря 2024г.

Комиссия в составе:

Представитель Заказчика: НКО «Фонд капитального ремонта»

в лице Захарова Д.В. гл.специалиста ОТЗ

(ФИО, должность)

действующего на основании приказа № 31/1-ОД от 05.05.2025г.

Представителя подрядной организации: ООО «МАКСИМУМ-СТРОЙ»

в лице: директора Гоздецкого Д.В.

(ФИО, должность)

действующего на основании Устава

Представитель организации, осуществляющей строительный контроль ООО «СтройЛидер»

в лице: Потаповой Э.Ш. инженера СК

(ФИО, должность)

действующего на основании: приказа 1-6/1527 от 16.04.2025г.

Представитель органа местного самоуправления муниципального образования:

Администрация г.Новочеркаска

в лице Дудникова Н.Ю. вед.инженера ПТО

(ФИО, должность)

действующего на основании приказа №79/1-ОД от 17.10.2023г.

Представитель организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:

ООО «Монолит-Н»

в лице Скородовой И.Г. техника-смотрителя

(ФИО, должность)

действующего на основании приказа

Представитель собственников помещений в МКД Бахтияр Т.В.

(ФИО)

Действующего на основании решения ОСС, протокол от 20.01.2025 №

рассмотрела предъявленные подрядчиком к приемке выполненные работы по капитальному ремонту.

Работы по капитальному ремонту выполнены на сумму 1 359 129,72 руб., включая разработку ПДС, в том числе по видам:

Разработка ПСД по ремонту системы электроснабжения – 49 660,37 руб.

Ремонт системы электроснабжения на сумму – 1 309 469,35 руб.

Гарантийный срок составляет 5 лет.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ КОМИССИИ:

При приемке результата работ установлено, что работы выполнены в соответствии с условиями договора.

РЕШЕНИЕ КОМИССИИ:

Принять предъявленные к приемке законченные работы по капитальному ремонту системы электроснабжения МКД по адресу: Ростовская область, г.Новочеркасск, ул.Гвардейская, 14.

На момент приемки ущерб третьим лицам отсутствует.

ЧЛЕНЫ КОМИССИИ:

Представитель Заказчика: НКО «Фонд капитального ремонта» ^{Главный специалист}

в лице Захарова Д.В. гл.специалиста ОТЗ
(ФИО, должность)

Захаров Д.В.
НКО «Фонд капитального ремонта»
Захаров Д.В.

Представитель подрядной организации: ООО «МАКСИМУМ-СТРОЙ»

в лице: директора Гоздецкого Д.В.
(ФИО, должность)



Представитель организации, осуществляющей строительный контроль: ООО «СтройЛидер»

в лице: Потаповой Э.Ш. инженера СК
(ФИО, должность)

Потапова Э.Ш.
ООО «СтройЛидер»
Инженер по строительному контролю

Представитель органа местного самоуправления муниципального образования:

Администрация г.Новочеркаска

в лице Дудникова Н.Ю. вед.инженера ПТО
(ФИО, должность)



Представитель организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:

ООО «Монолит-Н»

в лице технич. наблюдателя Скрипникова
(ФИО, должность)



Представитель собственников помещений в МКД:

в лице *Григорьев*
(ФИО)

Григорьев