

**Акт приемки**  
**оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в**  
**многоквартирном доме по адресу:**  
**г. Ростов-на-Дону, просп. 40-летия Победы, 314/2**

28.05.2025

по договору № ГА-24-24 от «03» апреля 2024 года

Комиссия в составе:

**Представителя заказчика:** НКО "Фонд капитального ремонта" ГЛАВНЫЙ СПЕЦИАЛИСТ ОТЗ  
НКО «ФОНД КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА»  
БЕЛОСОРОВ А А

в лице: \_\_\_\_\_  
(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании Приказа № 54-ОД от 26.09.2024г.

**Представителя подрядной организации:** ООО "Донсервис групп"  
в лице: Генерального директора И.Е. Трофимова \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ (должность, фамилия, инициалы)  
действующего на основании Устава

**Представителя организации, осуществляющей строительный контроль:**  
в лице: техник СК Шинкарева С.В.

\_\_\_\_\_ (должность, фамилия, инициалы)  
действующего на основании Приказа № 1-6/1032 от 01.02.2024г.

**Представителя органа местного самоуправления муниципального образования:**  
в лице: Зам. директора МКУ УИЖК Пролетарского района Аконян В.Е.

\_\_\_\_\_ (должность, фамилия, инициалы)  
действующего на основании Устава

**Представителя организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:** \_\_\_\_\_

в лице: Заместитель директора ООО «ДВУЧ-5»  
А.В. Мухомов

\_\_\_\_\_ (должность, фамилия, инициалы)  
действующего на основании доверенности В/И от 01.02.2023г.

**Представителя собственников помещений в МКД:** полт-е № 22 от 19.01.2024

\_\_\_\_\_ (фамилия, инициалы)  
действующего на основании решения ОСС, протокол от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

**Представителя члена комиссии, привлеченного по согласованию:** \_\_\_\_\_  
в лице: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ (должность, фамилия, инициалы)  
действующего на основании \_\_\_\_\_

рассмотрела предъявленные подрядчиком к приемке выполненные работы по капитальному ремонту.

Работы по капитальному ремонту выполнены на сумму 15 279 737,28 руб. ,

в том числе по видам:

Ремонт внутридомовых инженерных системы горячего водоснабжения на сумму 1 459 329,88 руб.;

Ремонт внутридомовых инженерных системы холодного водоснабжения на сумму 834 587,76 руб.;

Ремонт внутридомовых инженерных системы водоотведения на сумму 1 970 212,99 руб.;

Ремонт внутридомовых инженерных системы отопления на сумму 11 015 606,65 руб.

Гарантийный срок составляет 5 лет.

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ КОМИССИИ:**

При приемке результата работ установлено, что работы выполнены в соответствии с условиями договора.

**РЕШЕНИЕ КОМИССИИ:**

Принять предъявленные к приемке законченные работы по капитальному ремонту систем водоснабжения, водоотведения, отопления.

(вид работ)

по адресу: г. Ростов-на-Дону, просп. 40-летия Победы, 314/2

На момент приемки ущерб третьим лицам

устранен/отсутствует.

**ЧЛЕНЫ КОМИССИИ:**

**Представителя заказчика:** НКО "Фонд капитального ремонта"

в лице: \_\_\_\_\_

(должность, фамилия, инициалы)

**Представителя подрядной организации:** ООО "Донсервис групп"

в лице: Генерального директора И.Е. Трофимова

(должность, фамилия, инициалы)

**Представителя организации, осуществляющей строительный контроль:**

в лице: \_\_\_\_\_

Инженер по строительному контролю

(должность, фамилия, инициалы)

**Представитель органа местного самоуправления муниципального образования:**

в лице \_\_\_\_\_

должность, фамилия, инициалы

**Представитель организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:**

в лице \_\_\_\_\_

должность, фамилия, инициалы

**Представитель помещений в МКД:**

в лице: \_\_\_\_\_

фамилия, инициалы

**Представитель члена комиссии, привлеченного по согласованию:**

в лице: \_\_\_\_\_

должность, фамилия, инициалы

