

**Акт приемки
оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в
многоквартирном доме по адресу:
Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, пер. Университетский, 54**

«07» 08 2025г.

по договору № А-90-24 от «21» февраля 2024г.

Комиссия в составе:

Представителя заказчика: НКО «Фонд капитального ремонта»

в лице: Главный специалист отдела технического заказчика Андрусенко А.Г.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании Приказа 54-ОД от 26.09.2024

Представителя подрядной организации: ООО "Строй Юг"

в лице: Директора ООО «Строй Юг» Линчевский П. С.

(должность, фамилия, инициалы)

Представителя органа местного самоуправления муниципального образования

Представитель Администрации Кировского района г.Ростова-на-Дону

в лице директора Мякотина А.Ю.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании _____

Представителя организации, осуществляющей строительный контроль: ООО «СтройЛидер»

лице: инженер по строительному контролю Калиткин А.П.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании Приказа № 1-6/909 от 20.05.2024 г.

Представителя организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД: _____

ООО «УК Пятый элемент» в лице: Мацев А.А., в т.ч. уполномоченного на подписание актов

(должность, фамилия, инициалы)

Представителя собственников помещений в МКД: Мацев А.А. - директор ЧО ООО УК Пятый элемент

(фамилия, инициалы)

действующего на основании решения ОСС, протокол от 04.11.23 № 1

рассмотрела предъявленные подрядчиком к приемке выполненные работы по капитальному ремонту.

Работы по капитальному ремонту выполнены на сумму 1 344 888,56 руб., в том числе по видам:

1. Капитальный ремонт подвала на сумму 1 227 634,26 руб.
2. Капитальный ремонт фундамента на сумму 117 254,30 руб.

(вид работ)

Гарантийный срок составляет 5 лет.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ КОМИССИИ:

При приемке результата работ установлено, что работы выполнены в соответствии с условиями договора.

РЕШЕНИЕ КОМИССИИ:

Принять предъявленные к приемке законченные работы по капитальному ремонту подвала, фундамента по адресу: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, пер. Университетский, 54.

Замечания отсутствуют.

ЧЛЕНЫ КОМИССИИ:

Представителя заказчика: НКО «Фонд капитального ремонта»

в лице: Главный специалист отдела технического заказчика

(должность, фамилия, инициалы)

Главный специалист
отдела технического заказчика
НКО «Фонд капитального ремонта»
Андрусенко А.Г.

(подпись)

Представителя подрядной организации: ООО "Строй Юг"

в лице: Директор ООО «Строй Юг» Линчевский П. С.

(должность, фамилия, инициалы)



(подпись)

Представителя органа местного самоуправления муниципального образования:

Представитель Администрации Кировского района г.Ростова-на-Дону

МКУ «УЖКХ» Кировского района г.Ростова-на-Дону

в лице: директора Мякотина А.Ю.

(должность, фамилия, инициалы)



(подпись)

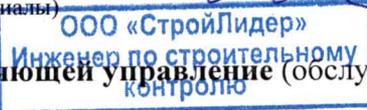
Представителя организации, осуществляющей строительный контроль: ООО «Строй Лидер»

в лице: инженера по строительному контролю Калиткина А.П.

(должность, фамилия, инициалы)



(подпись)



Представителя организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД: _____

ООО «УК Пятый элемент»

в лице: Мацева А.А. - директора

(должность, фамилия, инициалы)

(подпись)

Представители организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД: о дате приемочной

комиссии ООО «УК Пятый элемент» уведомлены надлежащим образом. Представители на комиссию не явились. Замечаний в ходе производства работ по ремонту подвала, фундамента не поступало.

Представителя собственников помещений в МКД: директор ООО, УК Пятый элемент

Представители собственников о дате приемочной комиссии уведомлены надлежащим образом, на

комиссию не явились. Замечаний в ходе производства работ по ремонту подвала, фундамента не

поступало

(фамилия, инициалы)

(подпись)

Информация подтверждена



Линчевский П.С. 07.08.2025