

## Акт приемки

оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме

по адресу: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Волоколамская, 16

по договору №А-95-25 от «21» февраля 2025 г.

08.08.2025

Комиссия в составе:

Представителя заказчика: НКО «Фонд капитального ремонта

в лице: главного специалиста Сидоров В.В.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании Гпр №17-02 от 04.03.2025

Представителя подрядной организации: ООО "СК СМАРТ"

в лице: Генерального директора Каспарова Д.А.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании Устава

Представителя организации, осуществляющей строительный контроль: ООО

«СтройЛидер» в лице: инженера СК Швец В.Е.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании Гпр №1-6/1559 от 24.04.2025

Представителя органа местного самоуправления муниципального образования:

в лице: 10 первого зам. главы администрации Октябрьского р-на Фоминцев В.В.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании

Представителя организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД: ООО "К Восток"

в лице: директора Сарсанов С.М.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании Устава

рассмотрела предъявленные подрядчиком к приемке выполненные работы по капитальному ремонту. Работы по капитальному ремонту выполнены на сумму 11 085 339,75 руб.

в том числе по видам:

Капитальный ремонт фасада на сумму 9 317 603,10 руб.

(вид работ)

Капитальный ремонт подвала на сумму 1 767 736,65 руб.

(вид работ)

Гарантийный срок составляет 5 лет.

### ЗАКЛЮЧЕНИЕ КОМИССИИ:

При приемке результата работ установлено, что работы выполнены в соответствии с условиями договора.

### РЕШЕНИЕ КОМИССИИ:

Принять предъявленные к приемке законченные работы по капитальному ремонту фасада, подвала

(вид работ)

по адресу: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Волоколамская, 16

На момент приемки ущерб третьим лицам

устранен/отсутствует.

**ЧЛЕНЫ КОМИССИИ:**

**Представитель заказчика:** НКО «Фонд капитального ремонта»

в лице главного специалиста

Главный специалист  
отдела технического заказчика  
НКО «Фонд капитального ремонта»

Сидоров В.В.

должность, фамилия, инициалы

**Представитель подрядной организации:** ООО "СК СМАРТ"

в лице: Генерального директора Каспарова Д.А.

должность, фамилия, инициалы



**Представитель организации, осуществляющей строительный контроль:**

ООО «СтройЛидер»

в лице инженера СК

должность, фамилия, инициалы

ООО «СтройЛидер»  
Инженер по строительному  
контролю

**Представитель органа местного самоуправления муниципального образования:**

в лице Представителя администрации УМКУ Октябрьского р-на на комиссию

явиться. От подписки отказался без объяснения причин. Зачегами в ход  
работ не поступало.

должность, фамилия, инициалы

**Представитель организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:**

Представитель ООО «ЧК Воевод» о деле приемной комиссии уведомлен

Представитель на комиссию не явился. Зачегами в ходе работ не поступало.

должность, фамилия, инициалы

Представитель  
собственников

Аккурманов ДТ № 55