

Акт приемки

оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: Ростовская область, г. Волгодонск, ул. Ленина, 37 (ремонт системы теплоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения)

по договору № ГА-248-24 от 04.10.2024г.  
Комиссия в составе:

12.09.2025г.

Представителя заказчика: в лице гл. спец. Рыбалкина В.В.  
(должность, фамилия, инициалы)  
действующего на основании приказа №31/-ОД от 05.05.2025г.

Представителя подрядной организации: в лице: директора Андрийченко В.Н.,  
(должность, фамилия, инициалы)  
действующего на основании Устава

Представителя организации, осуществляющей строительный контроль:  
в лице инженера строительного контроля Каниболоцкого В.А.  
(должность, фамилия, инициалы)  
действующего на основании приказа № 1-6/1409 от 28.01.2025г.

Представителя органа местного самоуправления муниципального образования: в лице:  
зам. главы Администрации по городскому хозяйству Журавлева А.Ю.  
(должность, фамилия, инициалы)

Представителя организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД: в лице:  
директора ООО «ЖОЭУ-5» С.В. Кудеева  
(должность, фамилия, инициалы)  
действующего на основании Устава

Представителя члена комиссии, привлеченного по согласованию: \_\_\_\_\_  
в лице:

\_\_\_\_\_  
(должность, фамилия, инициалы)  
действующего на основании \_\_\_\_\_

Представителя собственников помещений в МКД: \_\_\_\_\_  
(фамилия, инициалы)  
действующего на основании решения ОСС, протокол № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

рассмотрела предъявленные подрядчиком к приемке выполненные работы по капитальному ремонту.

Работы по капитальному ремонту выполнены на сумму – 7 763 838,58 руб.  
в том числе по видам:

ремонт системы теплоснабжения на сумму – 6 193 034,28 руб.

ремонт системы холодного водоснабжения на сумму – 760 172,85 руб.

ремонт системы водоотведения на сумму – 615 685,73 руб.

включая разработку ПСД:

системы теплоснабжения на сумму – 92 510,56 руб.

системы холодного водоснабжения на сумму – 51 217,58 руб.

системы водоотведения на сумму – 51 217,58 руб.

Гарантийный срок составляет 5 лет.

### ЗАКЛЮЧЕНИЕ КОМИССИИ:

При приемке результата работ установлено, что работы выполнены в соответствии с условиями договора.

РЕШЕНИЕ КОМИССИИ: Принять предъявленные к приемке законченные работы по капитальному ремонту по адресу: Ростовская область, г. Волгодонск, ул. Ленина, 37

На момент приемки ущерб третьим лицам отсутствует.

ЧЛЕНЫ КОМИССИИ:

Представителя заказчика: в лице гл. спец. \_\_\_\_\_ ОТЗ Рыбалкина В.В.  
(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании приказа №31/-ОД от 05.05.2025г.

Представителя подрядной организации: в лице: директора В.Н. Андрийченко,  
(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании Устава

Представителя организации, осуществляющей строительный контроль: в лице инженера  
строительного контроля В.А. Каниболоцкого

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании приказа № 16/1409 от 28.01.2025г.

Представителя органа местного самоуправления муниципального образования: в лице  
зам. главы Администрации по городскому хозяйству А.Ю. Журавлева

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании

Представителя организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД: *Смоловой*  
*договора не является, поскольку и работы по ремонту не*  
*иногда, при открытых работах не присутствовал, не*  
 в лице: *в лице не приглашалась*

В лице: Ванне те пригласиле

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании Директор ООО „ИРЭУ“

Представителя члена комиссии, привлеченного по согласованию:

в лице:

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании

Представитель помещений в МКД:

лице:

фамилия, инициалы

F