

## Акт приемки

оказанных услуги (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме по адресу: Ростовская область, г. Шахты, пер. Луговой, 95

06.02.2024 г.

по договору № А-29-23 от 21.06.2023 г.

Комиссия в составе:

**Представителя заказчика:** НКО «Фонд капитального ремонта», в лице главного специалиста отдела технического заказчика Сидорова Владимира Викторовича, действующего на основании приказа № 17-ОД от 01.03.2023 г.

**Представителя подрядной организации:** индивидуального предпринимателя Айрапетян Игоря Аршавировича, действующего на основании свидетельства о государственной регистрации физического лица, серия 61 № 007889224 от 06.07.2015 г.

**Представителя организации, осуществляющей строительный контроль:** ООО «СтройЛидер» в лице инженера по строительному контролю Кужелева Александра Петровича, действующего на основании приказа №1-6/402 от 28.06.2023 г.

**Представителя органа местного самоуправления муниципального образования:** Администрация города Шахты Ростовской области, в лице заместителя главы Администрации города Шахты по обеспечению жизнедеятельности Шеенкова Андрея Евгеньевича, действующего на основании Постановления Администрации города Шахты № 4455 от 20.12.2023 г.

**Представителя организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:**

ООО «Прогресс»

в лице: директора Саурганова Тимба Сергеевича, действующего на основании приказа от 21.04.2021 г.

**Представителя собственников помещений в МКД:** Ковалевский Е.А. ил. 19

действующего на основании решения ОСС, протокол от 23.11.2023 г. № 1/11

рассмотрела предъявленные подрядчиком к приемке выполненные работы по капитальному ремонту.

Работы по капитальному ремонту выполнены на сумму 5330470,88 руб.,

в том числе по видам:

ремонт крыши на сумму 5330470,88 руб.

Гарантийный срок составляет 5 (пять) лет.

### ЗАКЛЮЧЕНИЕ КОМИССИИ:

При приемке результата работ установлено, что работы выполнены в соответствии с условиями договора.

### РЕШЕНИЕ КОМИССИИ:

Принять предъявленные к приемке законченные работы по капитальному ремонту крыши по адресу: Ростовская область, г. Шахты, пер. Луговой, 95.

На момент приемки ущерб третьим лицам отсутствует.

**ЧЛЕНЫ КОМИССИИ:**

**Представителя заказчика:** НКО «Фонд капитального ремонта», в лице главного специалиста отдела технического заказчика Сидорова Владимира Викторовича, действующего на основании приказа № 17-ОД от 01.03.2023 г.

Главный специалист  
НКО «Фонд капитального ремонта»

Сидоров В.В.

**Представителя подрядной организации:** индивидуального предпринимателя Айрапетян Игоря Аршавировича, действующего на основании свидетельства о государственной регистрации физического лица, серия 61 № 007889224 от 06.07.2015 г.



**Представителя организации, осуществляющей строительный контроль:** ООО «СтройЛидер» в лице инженера по строительному контролю Кужелева Александра Петровича, действующего на основании приказа №1-6/402 от 28.06.2023 г.

Кужелев А.П.  
Инженер СК  
С-61-155378

ООО «СтройЛидер»  
Инженер по строительному контролю

**Представителя органа местного самоуправления муниципального образования:** Администрация города Шахты Ростовской области, в лице заместителя главы Администрации города Шахты по обеспечению жизнедеятельности Шеенкова Андрея Евгеньевича, действующего на основании Постановления Администрации города Шахты № 4455 от 20.12.2023 г.



**Представителя организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:**

в лице: директора ООО «Адресс» Сагошва Серафим, действующего на основании приказа от 04.02.2021 г.

**Представителя собственников помещений в МКД:** Ковалева Е.А.

кв. N 19

действующего на основании решения ОСС, протокол от 23.11.2023 г. № 5/1