

**Акт приемки**  
**оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в**  
**многоквартирном доме по адресу:**  
**Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Темерницкая, 10**

21.11.2025г.

по договору № ГАГ-31-24 от «27» августа 2024г.

Комиссия в составе:

**Представителя заказчика:** НКО «Фонд капитального ремонта»

в лице: Главного специалиста ОТЗ Андрусенко А.Г.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании: Приказа № 17-ОД от 04.03.2025г.

**Представителя подрядной организации:** ООО «СпецГазСтрой»

в лице: заместителя главного инженера Леоненко А.С.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании Доверенности №37 от 09.01.2025г.

**Представителя организации, осуществляющей строительный контроль:** ООО «СтройЛидер»

в лице: Инженера по строительному контролю Шляхова В.Н.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании Приказа № 1-6/1657 от 01.07.2025г.

**Представителя органа местного самоуправления муниципального образования:**

МКУ «УЖКХ» Ленинского района г. Ростова-на-Дону

в лице: Директора Малихова А.Ю.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании Устава

**Представителя организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:** ООО УК «ЖЭУ-61»

в лице: Директора Орловой О.В.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании Устава

**Представителя собственников помещений в МКД:** Постановление №22 от 19.01.2024г.

(фамилия, инициалы)

действующего на основании решения ОСС, протокол от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

**Представителя члена комиссии, привлеченного по согласованию:** \_\_\_\_\_

в лице: \_\_\_\_\_

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании \_\_\_\_\_

рассмотрела предъявленные подрядчиком к приемке выполненные работы по капитальному ремонту.

Работы по капитальному ремонту системы газоснабжения выполнены на

сумму 1 269 991,60 руб. в том числе:

- ремонт газоснабжения – 1 215 815,28 руб.

- ПСД – 54 176,32 руб.

Гарантийный срок составляет: 5 лет.

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ КОМИССИИ:**

При приемке результата работ установлено, что работы выполнены в соответствии с условиями договора.

**РЕШЕНИЕ КОМИССИИ:**

Принять предъявленные к приемке законченные работы по капитальному ремонту \_\_\_\_\_

(вид работ)

по адресу: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Темерницкая, 10

На момент приемки ущерб третьим лицам

отсутствует

устранен/отсутствует.

**ЧЛЕНЫ КОМИССИИ:**

Представитель заказчика:

в лице: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
должность, фамилия, инициалы

Представитель подрядной организации: ООО «СпецГазСтрой»

в лице: заместителя главного инженера Леоненко А.С.

\_\_\_\_\_  
должность, фамилия, инициалы

представитель организации, осуществляющей строительный контроль:

**ООО «СтройЛидер»**

в лице: инженер по строительному контролю

\_\_\_\_\_  
должность, фамилия, инициалы

Шляхов В.Н.  
Инженер СК  
РН-694

Представитель органа местного самоуправления муниципального образования:

в лице: Ведущий инженер технадзора  
- ул.хх Ленинского района

\_\_\_\_\_  
должность, фамилия, инициалы

Представитель организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:

\_\_\_\_\_  
Директор Орлов В.В.

\_\_\_\_\_  
должность, фамилия, инициалы

Представитель помещений в МКД:

в лице: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
фамилия, инициалы

Представитель члена комиссии, привлеченного по согласованию:

в лице: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
должность, фамилия, инициалы

Директора МУКУ ул.ххх  
Ленинского района  
г. Ростова-на-Дону

\_\_\_\_\_  
МКУ «УЖК»  
Ленинского  
района  
г. Ростова-на-Дону  
Александров А.О.

