

**Акт приемки  
оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в  
многоквартирном доме  
по адресу: Ростовская обл., г. Ростов-на-Дону, просп. Ленина, 225/2**

по договору № А-83-24 от «28» февраля 2024

25.10.2024г

Комиссия в составе:

**Представителя заказчика:** НКО «Фонд капитального ремонта

в лице: г.г. Стец. О.Т.З. Миленьковой И.И.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании

приказа № 26-04 от 27.05.2024г

**Представителя подрядной организации** ООО «Теплострой»

в лице: Директора Бузанова Геннадия Витальевича

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании Устава

**Представителя организации, осуществляющей строительный контроль:** ООО

«СтройЛидер» в лице: инженера СК, Ничкова А.В.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании

приказа № 1-6/908 от 20.05.2024г

**Представителя органа местного самоуправления муниципального образования:**

в лице: зед. инж. МКУ УЖКХ Вороши. р-на Скорик А.В.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании

приказа № 62-17 от 01.12.2023

**Представителя организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:**

в лице: \_\_\_\_\_

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании \_\_\_\_\_

**Представителя собственников помещений в МКД:** Прутца К.В. кв. 1

(фамилия, инициалы)

действующего на основании решения ОСС, протокол от \_\_\_\_\_ № 1

рассмотрела предъявленные подрядчиком к приемке выполненные работы по капитальному ремонту.

Работы по капитальному ремонту выполнены на сумму 8 422 015,15 руб,

в том числе по видам:

Капитальный ремонт фасада на сумму 7 179 468,88 руб.

(вид работ)

Капитальный ремонт подвала на сумму 632 686,39 руб.

(вид работ)

Капитальный ремонт фундамента на сумму 609 859,88 руб.

(вид работ)

Гарантийный срок составляет 5 лет.

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ КОМИССИИ:**

При приемке результата работ установлено, что работы выполнены в соответствии с условиями договора.

**РЕШЕНИЕ КОМИССИИ:**

Принять предъявленные к приемке законченные работы по капитальному ремонту фасада, подвала, фундамента

(вид работ)

по адресу: г. Ростов-на-Дону, просп. Ленина, 225/2

На момент приемки ущерб третьим лицам

отсутствует  
устранен/отсутствует.

**ЧЛЕНЫ КОМИССИИ:**

**Представитель заказчика:** НКО «Фонд капитального ремонта»

в лице главного специалиста Г. Давыдов

должность, фамилия, инициалы

**Представитель подрядной организации:** ООО «Теплострой»

в лице: Директора Бузанова Г.В.

должность, фамилия, инициалы

**представитель организации, осуществляющей строительный контроль:**

ООО «СтройЛидер» ООО «СтройЛидер»

в лице инженера СК инженер по строительному

контролю должность, фамилия, инициалы

**Представитель органа местного самоуправления муниципального образования:**

в лице \_\_\_\_\_

должность, фамилия, инициалы

**Представитель организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:**

**Представитель помещений в МКД:**

в лице: \_\_\_\_\_

фамилия, инициалы

