

**Акт приемки  
оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту  
общего имущества в многоквартирном доме  
по адресу: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Волкова, 3/4**

по договору № А-106-24 от «29» февраля 2024 г.

Комиссия в составе:

**Представителя заказчика:** НКО «Фонд капитального ремонта»

в лице: Максимова Светлана Михайловна И.И.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании Приказа № 11/1-ОД от 11 марта 2024 г.

**Представителя подрядной организации:** ООО «РостИнформКонсалт»

в лице: генерального директора Бондаренко И.О.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании Устава

**Представителя организации, осуществляющей строительный контроль:**

ООО «СтройЛидер»

в лице: инженера по строительному контролю Шинкарева С.В.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании Приказа № 1-6/924 от 23.05.2024 г.

**Представителя органа местного самоуправления муниципального образования:**

ИЖК «УЖКХ Вершининского района»

в лице: ведущего инженера тех.об. отдела Сорокина А.В.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании

**Представителя организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:**

в лице: ген. дир. ООО «О Н И Х» Андрейко А.М.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании

**Представителя собственников помещений в МКД:** Постановление Администрации города

Ростова-на-Дону № 22 от 19.01.2024 г.

**Представителя члена комиссии, привлеченного по согласованию:**

в лице:

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании

рассмотрела предъявленные подрядчиком к приемке выполненные работы по капитальному ремонту.

Работы по капитальному ремонту выполнены на сумму 7 201 677,94 руб,

в том числе по видам:

<u>ремонт фасада</u>	на сумму <u>6 327 517,82 руб.</u>
<u>ремонт подвала</u>	на сумму <u>305 901,94 руб.</u>
<u>ремонт фундамента</u>	на сумму <u>568 258,18 руб.</u>

Гарантийный срок составляет 5 лет.

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ КОМИССИИ:**

При приемке результата работ установлено, что работы выполнены в соответствии с условиями договора.

**РЕШЕНИЕ КОМИССИИ:**

Принять предъявленные к приемке законченные работы по капитальному ремонту фасада, подвала, фундамента по адресу: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Волкова, 3/4 На момент приемки ущерб третьим лицам

устранен/отсутствует.

**ЧЛЕНЫ КОМИССИИ:**

**Представитель заказчика:** НКО «Фонд капитального ремонта»  
в лице: \_\_\_\_\_  
должность, фамилия, инициалы

**Представитель подрядной организации:** ООО «РостИнформКонсалт»  
в лице: генерального директора Бондаренко И.О.  
должность, фамилия, инициалы

**Представитель организации, осуществляющей строительный контроль:** ООО «СтройЛидер»  
в лице: инженера по строительному контролю Шинкарева С.В.  
должность, фамилия, инициалы

**Представитель органа местного самоуправления муниципального образования:**  
в лице: \_\_\_\_\_  
должность, фамилия, инициалы

**Представитель организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:**  
в лице: \_\_\_\_\_  
должность, фамилия, инициалы

**Представитель собственников помещений в МКД:** Постановление Администрации города Ростова-на-Дону № 22 от 19.01.2024 г.

**Представитель члена комиссии, привлеченного по согласованию:** \_\_\_\_\_  
в лице: \_\_\_\_\_  
должность, фамилия, инициалы