

АКТ приемки
оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в
многоквартирном доме
по адресу: Ростовская область, г. Таганрог, ул. Урицкого, 20

«12» 05 2026г.

по договору № ГА-264-25 от 30.06.2025г

Комиссия в составе:

Представителя заказчика: НКО «Фонд капитального ремонта»

в лице: Главный специалист ОТЗ НКО «Фонд капитального ремонта» Рыбалкин В.В.,
(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании Приказ №8/2-ОД от 02.02.2026г

Представителя подрядной организации: ИП Бородай Ю.А.

в лице: ИП Бородай Ю.А.,
(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании свидетельства о государственной регистрации физического лица в
качестве индивидуального предпринимателя от 08.07.2004г №004180257

Представителя организации, осуществляющей строительный контроль: ООО «СтройЛидер»

в лице: Инженер СК Сидельников А.П.

действующего на основании приказа № 1-6/1950 от 11.03.2026г

(должность, фамилия, инициалы)

Представителя органа местного самоуправления муниципального образования: _____

Ведущий специалист отдела муниципального жилищного контроля УЖКХ г. Таганрога

в лице Иванцова Е.В.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании Приказ №60.01.3-ПР/20 от 07.05.2025

Представителя организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:

ООО «Атлант»

в лице генерального директора Верещагин И.В.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании Устава

Представителя собственников помещений в МКД: кв.17 Носовец Н.М.

(фамилия, инициалы)

действующего на основании решения ОСС, протокол от _____ № _____

Представителя члена комиссии, привлеченного по согласованию: _____

в лице: _____

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании _____

рассмотрела предъявленные подрядчиком к приемке выполненные работы по капитальному ремонту.

Работы по капитальному ремонту выполнены на сумму 1 780 047,99 руб.

в том числе по видам:

ремонт системы холодного водоснабжения на сумму 1 030 609,48 руб.

(вид работ)

ремонт системы водоотведения на сумму 749 438,51 руб.

(вид работ)

Также ПСД:

ремонт системы холодного водоснабжения на сумму 43 236,95 руб.

(вид работ)

ремонт системы водоотведения на сумму 43 236,95 руб.

(вид работ)

Гарантийный срок составляет 5 лет.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ КОМИССИИ:

При приемке результата работ установлено, что работы выполнены в соответствии с условиями договора.

РЕШЕНИЕ КОМИССИИ:

Принять предъявленные к приемке законченные работы по капитальному ремонту
системы холодного водоснабжения, системы водоотведения

(вид работ)

по адресу: Ростовская область, г. Таганрог, ул. Урицкого, 20

На момент приемки ущерб третьим лицам

отсутствует

устранен/отсутствует.

ЧЛЕНЫ КОМИССИИ:

Представитель заказчика: НКО «Фонд капитального ремонта»

Главный специалист
отдела технического заказчика
НКО «Фонд капитального ремонта»

Рыбалкин В.В.

в лице: Главный специалист ОТЗ НКО «Фонд капитального ремонта» Рыбалкин В.В.

(должность, фамилия, инициалы)

Представитель подрядной организации: ИП Бородай Ю.А.

в лице: ИП Бородай Ю.А.

(должность, фамилия, инициалы)

Представитель организации, осуществляющей строительный контроль: ООО «СтройЛидер»

в лице: Инженер СК Сидельников А.П.

(должность, фамилия, инициалы)

ООО «СтройЛидер»
Инженер по строительному
контролю

Представитель органа местного самоуправления муниципального образования:

Ведущий специалист отдела муниципального жилищного контроля УЖКХ г. Таганрога

в лице Иванцова Е.В.

(должность, фамилия, инициалы)

Представитель организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:

ООО «Атлант»

в лице генерального директора Верещагин И.В. *Одним из членов комиссии*
(в телефонном решении) Представитель на комиссии не явился.

(должность, фамилия, инициалы)

Представитель собственников помещений в МКД: кв.17 Носовец Н.М.

(фамилия, инициалы)

Представителя члена комиссии, привлеченного по согласованию:

в лице: _____

(должность, фамилия, инициалы)