

**АКТ приемки
оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего
имущества в многоквартирном доме по адресу:
Ростовская область, г.Новочеркасск, ул.Чехова, 11**

«11» 11 2025 г.

По договору № А-03-25 от 17 февраля 2025г.

Комиссия в составе:

Представитель Заказчика: НКО «Фонд капитального ремонта»

в лице Захарова Я.В. и специалиста ОФЗ
(ФИО, должность)

действующего на основании приказа № 3/11-ОД от 05.05.25г

Представителя подрядной организации: ООО «МАКСИМУМ-СТРОЙ»

в лице: директора Гоздецкого Д.В.

(ФИО, должность)

действующего на основании Устава

Представитель организации, осуществляющей строительный контроль ООО «СтройЛидер»

в лице: Потаповой Э.Ш. инженера СК

(ФИО, должность)

действующего на основании: приказа 1-6/1511 от 14.04.2025г.

Представитель органа местного самоуправления муниципального образования:

Администрация г.Новочеркаска

в лице Рудникова Н.Ю. бур инженера ПТО
(ФИО, должность)

действующего на основании приказа № 39/11 от 14.10.23г

Представитель организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:

непосредственное управление

в лице _____

(ФИО, должность)

действующего на основании _____

Представитель собственников помещений в МКД Синевкина В.С.

(ФИО)

Действующего на основании решения ОСС, протокол от _____ № _____

рассмотрела предъявленные подрядчиком к приемке выполненные работы по капитальному ремонту.

Работы по капитальному ремонту выполнены на сумму 2 751 372,48 руб.

В том числе по видам:

Ремонт фасада на сумму 2 412 523,40 руб.

Ремонт фундамента на сумму – 338 849,08 руб.

Гарантийный срок составляет 5 лет.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ КОМИССИИ:

При приемке результата работ установлено, что работы выполнены в соответствии с условиями договора.

РЕШЕНИЕ КОМИССИИ:

Принять предъявленные к приемке законченные работы по капитальному ремонту фасада, фундамента МКД по адресу: Ростовская область, г.Новочеркасск, ул.Чехова, 11.

На момент приемки ущерб третьим лицам отсутствует.

ЧЛЕНЫ КОМИССИИ:

Главный специалист
отдела технического заказчика
НКО "Фонд капитального ремонта"
Захаров Д.В.

Представитель Заказчика: _____

в лице _____
(ФИО, должность)

Представитель подрядной организации: ООО «МАКСИМУМ-СТРОЙ»

в лице: директора Гоздецкого Д.В.
(ФИО, должность)

ООО «СтройЛидер»
Инженер по строительному контролю

Представитель организации, осуществляющей строительный контроль ООО «СтройЛидер»

в лице: Готалова Э.М. инженер СЗ
(ФИО, должность)

Представитель органа местного самоуправления муниципального образования:

Администрация г. Новочеркасск
в лице Дурдина Н.В. Бюджет ПТО
(ФИО, должность)

Представитель организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:

непосредственное управление
в лице _____
(ФИО, должность)

Представитель собственников помещений в МКД: Цувиен районном адм-

в лице зам (письмо от 04.12.25г. №150). От подписи документов отменяется.
(ФИО)