

**Акт приемки
оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего
имущества в многоквартирном доме по адресу:**

**Ростовская область, Октябрьский район, Каменоломненское городское поселение, р.п.
Каменоломни, ул. 40 лет Октября, д. 63**
по договору № АБ-03-25 от 21.10.2025г. « 19 » 11 2025г.

Комиссия в составе:

**Представителя заказчика: Некоммерческая организация «Ростовский областной общественно
полезный фонд содействия капитальному ремонту»**

в лице: Главный специалист отдела технического заказчика НКО «Фонд капитального ремонта»

Захаров Д.В.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании Приказа № 31/1-ОД от «05» мая 2025 г.

Представителя подрядной организации: Общество с ограниченной ответственностью «БОРСК»

в лице: Генерального директора Васичкина В.Б.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании Устава

Представителя органа местного самоуправления муниципального образования:

Администрация Каменоломненского городского поселения Октябрьского района

в лице: Исполнительный директор по капитальному ремонту, архитектуре, энергетике, благоустройству
транспортно-эксплуатационного обслуживания населения и реализации проектов

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании _____

Представителя организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:

Общество с ограниченной ответственностью «СПЕКТР»

в лице: Директор Москалёва О.А.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании _____

Представителя собственников помещений в МКД: Савелькина Н.В. Собственник кв. № 46

(фамилия, инициалы)

действующего на основании решения ОСС, протокол от 30.10.2025 № _____

Представителя члена комиссии, привлеченного по согласованию: _____

в лице: _____

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании _____

рассмотрела предъявленные подрядчиком к приемке выполненные работы по капитальному ремонту.

Работы по капитальному ремонту выполнены на сумму 6 226 214,60 руб., в том числе по видам:

Ремонт крыши, на сумму 6 226 214,60 руб.

(вид работ)

Гарантийный срок составляет 5 (пять) лет.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ КОМИССИИ:

При приемке результата работ установлено, что работы выполнены в соответствии с условиями договора.

РЕШЕНИЕ КОМИССИИ:

Принять предъявленные к приемке законченные работы по капитальному ремонту крыши

(вид работ)

по адресу: Ростовская область, Октябрьский район, Каменоломненское городское поселение, р.п.
Каменоломни, ул. 40 лет Октября, д. 63,

На момент приемки ущерб третьим лицам

ОТСУТСТВУЕТ

устранен/отсутствует.

ЧЛЕНЫ КОМИССИИ:

Представитель заказчика: НКО «Фонд капитального ремонта»

в лице: Главный специалист отдела технического заказчика НКО «Фонд капитального ремонта»

Захаров Д.В.

должность, фамилия, инициалы, подпись

отдела технического заказчика
НКО «Фонд капитального ремонта»

Представитель подрядной организации: ООО «БОРСК»

в лице: генеральный директор ООО «БОРСК» Васичкин В.Б.

должность, фамилия, инициалы, подпись

Представитель органа местного самоуправления муниципального образования:

Администрация Каменоломненского городского поселения Октябрьского района

заведующий отделом жилищно-коммунального хозяйства, архитектуры, благоустройства
и городского обслуживания населения и реконструкции

в лице: Инициативная группа

должность, фамилия, инициалы, подпись

Представитель организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:

Общество с ограниченной ответственностью «СПЕКТР»

в лице: Директор Москалёва О.А.

Должность, фамилия, инициалы, подпись

Представитель помещений в МКД: Собственник кв. № 16

в лице: Савенко Елена Н.В.

фамилия, инициалы, подпись

Представитель члена комиссии, привлеченного по согласованию:

в лице:

должность, фамилия, инициалы, подпись