

**Акт приемки
оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего
имущества в многоквартирном доме по адресу:
Ростовская область, г. Каменск- Шахтинский, просп. Карла Маркса, 68**

по договору № А-333-25 от 11.12.2025г.

«24» июля 2026г.

Комиссия в составе:

Представителя заказчика: Некоммерческая организация «Ростовский областной общественно полезный фонд содействия капитальному ремонту»

в лице: Главного специалиста отдела технического заказчика НКО «Фонд капитального ремонта»
Д.В. Захаров

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании Приказа № 31/1-ОД от «05» мая 2025 г.

Представителя подрядной организации: Общество с ограниченной ответственностью «БОРСК»

в лице: Генерального директора Васичкина В.Б.,

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании Устава

Представителя организации, осуществляющей строительный контроль:

Общество с ограниченной ответственностью «СтройЛидер».

в лице: Инженер по строительному контролю Э.Ш. Потапова,

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании Приказа № 1-6/1943 от 10.03.2026г.

Представителя органа местного самоуправления муниципального образования:

Администрация г. Каменск-Шахтинский
Начальник отдела тех. транспорта и благоустройства
в лице: Ковыкова Анастасия Олеговна

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании _____

Представителя организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:

Управляющая компания «Компас»

в лице: Генеральный директор Суров Игорь Анатольевич
(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании _____

Представителя собственников помещений в МКД: Недоплатковский ОА. Собственник кв. № 68
(фамилия, инициалы)

действующего на основании решения ОСС, протокол от _____ № _____

Представителя члена комиссии, привлеченного по согласованию: _____

в лице: _____

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании _____

рассмотрела предъявленные подрядчиком к приемке выполненные работы по капитальному ремонту.

Работы по капитальному ремонту выполнены на сумму 17 370 305,01 руб., включая разработку

ПСД, в том числе по видам:

Ремонт крыши, на сумму 17 370 305,01 руб.

(вид работ)

Гарантийный срок составляет 5 (пять) лет.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ КОМИССИИ:

При приемке результата работ установлено, что работы выполнены в соответствии с условиями договора.

РЕШЕНИЕ КОМИССИИ:

Принять предъявленные к приемке законченные работы по капитальному ремонту крыши

(вид работ)

по адресу: Ростовская область, г. Каменск- Шахтинский, просп. Карла Маркса, 68

На момент приемки ущерб третьим лицам

ОТСУТСТВУЕТ

устранен/отсутствует.

ЧЛЕНЫ КОМИССИИ:

Представитель заказчика: НКО «Фонд капитального ремонта»

в лице: Главный специалист отдела технического заказчика НКО «Фонд капитального ремонта»

Д.В. Захаров

должность, фамилия, инициалы, подпись

Представитель подрядной организации: ООО «БОРСК»

в лице: генеральный директор ООО «БОРСК» Васичкин В.Б.

должность, фамилия, инициалы, подпись

представитель организации, осуществляющей строительный контроль: ООО «СтройЛидер»

в лице: Инженер по строительному контролю Э.Ш. Потапова

должность, фамилия, инициалы, подпись

Представитель органа местного самоуправления муниципального образования:

в лице начальник ОНКО, транспорта и благоустройства А.В. Ковалева

должность, фамилия, инициалы, подпись

Представитель организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:

в лице зек. директор

должность, фамилия, инициалы, подпись

Представитель помещений в МКД: Собственник кв. № 68

в лице: Нероштанского С.А.

фамилия, инициалы, подпись

Представитель члена комиссии, привлеченного по согласованию:

в лице: _____

должность, фамилия, инициалы, подпись