

Акт приемки
оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в
многоквартирном доме
по адресу: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Зорге, 62

по договору № ГА-209-24 от «8» мая 2024 г.

от 18.05.2026 г.

Комиссия в составе:

Представителя заказчика: НКО «Фонд капитального ремонта»

в лице: главного специалиста, Щербакова Е.А.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании Приказ № 54-ОД от 26.09.2024 года

Представителя подрядной организации ООО "Формула Климата"

в лице: Генерального директора Харловой Л.Н.,

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании Устава

Представителя организации, осуществляющей строительный контроль: ООО

«СтройЛидер» в лице: инженера СК, Попова Е.Г.,

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании Приказ № 1-6/1173 от 20.08.2024 года

Представителя органа местного самоуправления муниципального образования: _____

в лице: Начальника технического отдела МКУ «УЖКХ» Советского района г. Ростова-на-Дону

Дорохова В.И.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании Приказ № 11 от 12.01.2026 года

Представителя организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД: _____

в лице: директора ООО «Русичи», Береза Ю.Н.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании _____

Представителя собственников помещений в МКД кв.73: Нагорная Н.А.

(фамилия, инициалы)

действующего на основании решения ОСС, протокол от _____ № _____

рассмотрела предъявленные подрядчиком к приемке выполненные работы по капитальному ремонту.

Работы по капитальному ремонту внутридомовых инженерных сетей многоквартирного жилого дома выполнены на сумму 9891410,07 руб., в том числе по видам:

Капитальный ремонт системы холодного водоснабжения на сумму 905 573,62 руб.;

Капитальный ремонт системы горячего водоснабжения на сумму 789 493,91 руб.;

Капитальный ремонт системы водоотведения на сумму 466 319,09 руб.;

Капитальный ремонт системы теплоснабжения на сумму 7 251 878,36 руб.

Итого - 448 145,09 руб.

Гарантийный срок составляет 5 лет.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ КОМИССИИ:

При приемке результата работ установлено, что работы выполнены в соответствии с условиями договора.

РЕШЕНИЕ КОМИССИИ:

Принять предъявленные к приемке законченные работы по капитальному ремонту инженерных систем жилого дома по адресу: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Зорге, 62.

На момент приемки ущерб третьим лицам

интересов нет
устранен/отсутствует.

ЧЛЕНЫ КОМИССИИ:

Представитель заказчика: НКО «Фонд капитального ремонта»

в лице главного специалиста Щербакова Е.А.

должность, фамилия, инициалы

Представителя подрядной организации ООО "Формула Климата"

в лице: Генерального директора Харловой Л.Н.

представитель организации, осуществляющей строительный контроль

ООО «СтройЛидер»

в лице инженера СК, Попова Е.Г.,

должность, фамилия, инициалы

Представитель органа местного самоуправления муниципального образования:

в лице О.Ф.К. главного инженера управления надзорной службы / вверенные

№16-М/2315 от 13.05.2026. Представители на комиссию не явились, замечаний

Представитель организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:

Директор ООО «Русич» Терезо Т.Н.

должность, фамилия, инициалы

Представитель помещений в МКД кв.73:

в лице: Нагорной Н.А.

фамилия, инициалы