

**Акт приемки
оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту
общего имущества в многоквартирном доме
по адресу:**

Ростовская область, г. Азов, ул. Макаровского, 29Б

28.11.2024

по договору № A-02-24 от «18» марта 2024г.

Комиссия в составе:

Представителя заказчика: НКО «Фонд капитального ремонта»

в лице: *г.г. Шау. Андреевна К.Г.*

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании приказа 57-00 от 26.07.2024 г.

Представителя подрядной организации: ООО «СецКапСтройРостов» в лице: производителя работ Загорского А.С.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании Приказа № 2.1/ПрСмр/19.03.24 от 19.03.24г. и №4/1 от 20.08.24г.

Представителя организации, осуществляющей строительный контроль: ООО «СтройЛидер»

в лице: инженера по строительному контролю Потаповой Э.Ш.,

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании Приказа №1-6/873 от 07.05.24г

Представителя органа местного самоуправления муниципального образования: _____

в лице: *Администрация г. Азова, Ростовской обл.*

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании _____

Представителя организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД: _____

лице: *Директор ООО "УК Аврора"* *Перетрухин В.И.* ^В

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании *Устава*

Представителя собственников помещений в МКД: *Потаповиче № 1040*

от 22.12.2023 г.

(фамилия, инициалы)

действующего на основании решения ОСС, протокол от _____ № _____

Представителя члена комиссии, привлеченного по согласованию: _____

лице: _____ ^В

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании _____

рассмотрела предъявленные подрядчиком к приемке выполненные работы по капитальному ремонту.

Работы по капитальному ремонту выполнены на сумму: 12 565 082,40 руб.,

в том числе по видам:

капитальный ремонт фасада на сумму: 12 565 082,40 руб.

(вид работ)

Гарантийный срок составляет 5 лет.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ КОМИССИИ:

При приемке результата работ установлено, что работы выполнены в соответствии с условиями договора.

РЕШЕНИЕ КОМИССИИ:

Принять предъявленные к приемке законченные работы по капитальному ремонту фасада

(вид работ)

по адресу: Ростовская область, г. Азов, ул.Макаровского,29Б

На момент приемки ущерб третьим лицам

устранен/отсутствует.

ЧЛЕНЫ КОМИССИИ:

Представитель заказчика: НКО «Фонд капитального ремонта»

в лице: д.с.специалист ОФЗ Андрущенко А.П.

должность, фамилия, инициалы

Представитель подрядной организации: ООО «СепКапСтройРостов»

в лице: производителя работ Загорского А.С.

должность, фамилия, инициалы

представитель организации, осуществляющей строительный контроль: ООО «СтройЛидер»

в лице инженера по строительному контролю Потаповой Э.И.

должность, фамилия, инициалы

**ООО «СтройЛидер»
Инженер по строительному контролю**

Представитель органа местного самоуправления муниципального образования:

в лице Администрации г. Азова Уведомлен от 21.11.2024, №16-11/5841,
на комиссии и работе

должность, фамилия, инициалы

Представитель организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:

Директор ООО «УК «Квартал» Петрушкин В.И.

должность, фамилия, инициалы

Представитель помещений в МКД:

в лице: Постановление от 22.12.2023г

фамилия, инициалы

Представитель члена комиссии, привлеченного по согласованию:

в лице:

должность, фамилия, инициалы

Представителю органа местного самоуправления передано карточно, по одному экземпляру, акт приемки оказанных услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и акт о приемке выполненных работ по форме «РС-2»;