

**Акт приемки
оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту
общего имущества в многоквартирном доме
по адресу: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Сейнерная, 35/5**

12.12.2025

по договору № АС-64-24 от «14» августа 2024

Комиссия в составе:

Представителя заказчика: НКО «Фонд капитального ремонта»

Главный специалист НКО
«Фонд капитального ремонта»
Щербаков Е.А.

в лице: _____

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании приказа № 54-ОД от 26.08.2024

Представителя подрядной организации: ИП Душечкина Л.К.

в лице: индивидуального предпринимателя Душечкиной Л.К.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании ОГРНИП 319619600116907

Представителя организации, осуществляющей строительный контроль: _____

ООО «СтройЛидер»

в лице: инженера СК Попова Е.Г.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании приказа №1-6/1200 от 26.08.2024

Представителя органа местного самоуправления муниципального образования: _____

МКУ «УЖКХ» Железнодорожного района

в лице: _____

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании _____

Представителя организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД: _____

ООО «УЖ ЖКХ» «Людская»

в лице: _____

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании _____

Представителя собственников помещений в МКД: Аль Месри И.А. кв. 7

(фамилия, инициалы)

действующего на основании решения ОСС, протокол от 04.10.2024 № 5/4
рассмотрела предъявленные подрядчиком к приемке выполненные работы по капитальному ремонту.

Работы по капитальному ремонту выполнены на сумму 2 285 467,73 руб.,

в том числе по видам:

Капитальный ремонт теплоснабжения на сумму 2 285 467,73 руб.

(вид работ)

Гарантийный срок составляет 5 лет.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ КОМИССИИ:

При приемке результата работ установлено, что работы выполнены в соответствии с условиями договора.

РЕШЕНИЕ КОМИССИИ:

Принять предъявленные к приемке законченные работы по капитальному ремонту теплоснабжения

(вид работ)

по адресу: г. Ростов-на-Дону, ул. Сейнерная, 35/5

На момент приемки ущерб третьим лицам

отсутствует

устранен/отсутствует.

ЧЛЕНЫ КОМИССИИ:

Представитель заказчика: НКО «Фонд капитального ремонта»

в лице: _____

должность, фамилия, инициалы

Представитель подрядной организации: ИП Душечкина Л.К.

в лице: индивидуального предпринимателя Душечкиной Л.К.

должность, фамилия, инициалы

Представитель организации, осуществляющей строительный контроль:

ООО «СтройЛидер»

в лице: инженера СК Попова Е.Г.

должность, фамилия, инициалы

Представитель органа местного самоуправления муниципального образования: МКУ

«УНКУ» муниципального района. В районной приемочной комиссии
в лице: уверенного /полномоченного/ (уверенное № 16-11/6120 от
09.12.2025г. Заключений в ходе работ не поступило. Работы приняты
должность, фамилия, инициалы

Представитель организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:

должность, фамилия, инициалы

Представитель помещений в МКД: кв. 7 председатель

в лице: И.А. Жиль Масри
фамилия, инициалы

