

Акт приемки

оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме

по адресу: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, пер. Соборный, 45

по договору №А-93-25 от «21» февраля 2025 г.

Комиссия в составе:

11.11.2025₂

Представителя заказчика: НКО «Фонд капитального ремонта

в лице: главного специалиста Сидорев В.В.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании Пр № 17-02 от 04.03.2025₂

Представителя подрядной организации: ООО "СК СМАРТ"

в лице: Генерального директора Каспарова Д.А.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании Устава

Представителя организации, осуществляющей строительный контроль: ООО

«СтройЛидер» в лице: инженера СК Попов Е.В.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании Пр № 1-6 / 1563 от 25.04.2025₂

Представителя органа местного самоуправления муниципального образования:

в лице: Администрации Октябрьского р-на

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании

Представителя организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:

в лице: ООО «УК Полиграф»

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании

Представителем собственников помещений в МКД;
в лице: Жононова Н.Н. кв. 57.
действующего на основании решения ОСС, протокол от
10.08.2025, 8/11

рассмотрела предъявленные подрядчиком к приемке выполненные работы по капитальному ремонту. Работы по капитальному ремонту выполнены на сумму 26 257 041,15 руб.

в том числе по видам:

Капитальный ремонт фасада на сумму 26 257 041,15 руб.

(вид работ)

Гарантийный срок составляет 5 лет.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ КОМИССИИ:

При приемке результата работ установлено, что работы выполнены в соответствии с условиями договора.

РЕШЕНИЕ КОМИССИИ:

Принять предъявленные к приемке законченные работы по капитальному ремонту фасада

(вид работ)

по адресу: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, пер. Соборный, 45

На момент приемки ущерб третьим лицам

устранен/отсутствует.

ЧЛЕНЫ КОМИССИИ:

Представитель заказчика: НКО «Фонд капитального ремонта»
в лице главного специалиста

должность, фамилия, инициалы

Представитель подрядной организации: ООО "СК СМАРТ"
в лице: Генерального директора Каспарова Д.А.

должность, фамилия, инициалы

Главный специалист
отдела технического заказчика
НКО "Фонд капитального ремонта"
Сидоров В.В.



ООО «СтройЛидер»
Инженер по строительному контролю

Представитель организации, осуществляющей строительный контроль:
ООО «СтройЛидер»
в лице инженера СК

должность, фамилия, инициалы

Представитель органа местного самоуправления муниципального образования:

в лице Одобрено комиссией уведомлений поделителем Бюджет. На комиссии представителем
Иванов. Записки в ходе работ не поступило. Отказом от участия без объяснения
причин.

должность, фамилия, инициалы

Представитель организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:

Представитель ООО «СК Помир» одобрен комиссией уведомлений поделителем Бюджет,
на комиссии представителем Иванова. Записки в ходе работ не поступило. Отказом
от участия.

должность, фамилия, инициалы

Представитель
собственников

Коронова Н.Н. Коронова 168 57