

**Акт приемки
оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в
многоквартирном доме
по адресу: Ростовская обл., г. Ростов-на-Дону, просп. 40-летия Победы, 73/8**

по договору № А-44-23 от «27» 06 2023 г.

23.07.2024

Комиссия в составе:

Представителя заказчика: НКО «Фонд капитального ремонта» главный специалист ОТЗ

в лице: главного специалиста, НКО «Фонд капитального ремонта»

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании приказа №7-ОД от 01.03.2023 БЕЛОЗОРОВ А.А.

Представителя подрядной организации ООО "СУ-310"

в лице: Директора Абрамова А.Ф.,

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании Устава

Представителя организации, осуществляющей строительный контроль: ООО

«СтройЛидер» в лице: инженера СК, Томашовский Э.М.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании приказа №6/435 от 07.07.2023

Представителя органа местного самоуправления муниципального образования:

в лице: зам. директора МКУ «УМКУ Промышленного р-на» Аксентьева В.Е.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании _____

Представителя организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД: _____

ООО «МЭУ-5»

в лице: зам. директора Мурадова А.В.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании _____

Представителя собственников помещений в МКД: Томашовский Э.М. от 06.07.2023

(фамилия, инициалы)

действующего на основании решения ОСС, протокол от _____ № _____

рассмотрела предъявленные подрядчиком к приемке выполненные работы по капитальному ремонту.

Работы по капитальному ремонту выполнены на сумму 7 303 013,25 руб,

в том числе по видам:

Капитальный ремонт фасада на сумму 5 858 307,62 руб.

(вид работ)

Капитальный ремонт фундамента на сумму 752 200,48 руб.

(вид работ)

Капитальный ремонт подвала на сумму 316 029,55руб.

(вид работ)

Капитальный ремонт подвала (дополнительные работы) на сумму 376 475,60 руб.

(вид работ)

Гарантийный срок составляет 5 лет.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ КОМИССИИ:

При приемке результата работ установлено, что работы выполнены в соответствии с условиями договора.

РЕШЕНИЕ КОМИССИИ:

Принять предъявленные к приемке законченные работы по капитальному ремонту

фасада, фундамента, подвала .

по адресу: г. Ростов-на-Дону, просп. 40-летия Победы, 73/8
На момент приемки ущерб третьим лицам

устранен/отсутствует.

ЧЛЕНЫ КОМИССИИ:

Представитель заказчика: НКО «Фонд капитального ремонта»

в лице главного специалиста

БЕЛОЗОРОВ А.А.
главный специалист
НКО «Фонд капитального ремонта»
должность, фамилия, инициалы

Представителя подрядной организации ООО "СУ-310"

в лице: Директора Абрамова А.Ф.

представитель организации, осуществляющей строительный контроль:

ООО «СтройЛидер»

в лице инженера СК,

Иванов И.И.
инженер по строительному контролю
ООО «СтройЛидер»
должность, фамилия, инициалы

Представитель органа местного самоуправления муниципального образования:

в лице

МКУ УЖКХ Прометарского р-на г. Ростова-на-Дону
зам. директора Акимен В.В.
должность, фамилия, инициалы

Представитель организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:

Зам. директора ООО ЖСК

А.С. Мухоморов
зам. директора
ООО ЖСК «ЖЭУ-5»
должность, фамилия, инициалы

Представитель помещений в МКД:

в лице:

Иванов И.И.
фамилия, инициалы