

**Акт приемки  
оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в  
многоквартирном доме  
по адресу: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Российская, 22**

по договору № А-59-23 от «05» июля 2023 г.

Комиссия в составе:

**Представителя заказчика:** НКО «Фонд капитального ремонта»

в лице: главного специалиста Кашина Н.А.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании Приказа № 49/1-ОД от 12.07.2023 г.

**Представителя подрядной организации:** ООО «ПАРИТЕТ»

в лице: директора Бондарец Е.В.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании Устава

**Представителя организации, осуществляющей строительный контроль:** ООО «СтройЛидер»

в лице: инженера по строительному контролю Потаповой Э.Ш.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании Приказа № 1-6/435 от 07.07.2023 г.

**Представителя органа местного самоуправления муниципального образования:**

в лице: \_\_\_\_\_

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании \_\_\_\_\_

**Представителя организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:** \_\_\_\_\_

в лице: \_\_\_\_\_

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании \_\_\_\_\_

**Представителя собственников помещений в МКД:** Постановление Администрации города Ростова-на-Дону № 74 от 06.02.2023 г.

**Представителя члена комиссии, привлеченного по согласованию:** \_\_\_\_\_

в лице: Представителя собственников МКД Председатель Общественного совета Н.В. кв. 13

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании \_\_\_\_\_

рассмотрела предъявленные подрядчиком к приемке выполненные работы по капитальному ремонту.

Работы по капитальному ремонту выполнены на сумму 1 943 608,40 руб,

в том числе по видам:

ремонт фасада на сумму 1717 554,62 руб., фундамента

(вид работ)

на сумму 226 053,78 руб.

Гарантийный срок составляет 5 лет.

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ КОМИССИИ:**

При приемке результата работ установлено, что работы выполнены в соответствии с условиями договора.

**РЕШЕНИЕ КОМИССИИ:**

Принять предъявленные к приемке законченные работы по капитальному ремонту фасада, фундамента

по адресу: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Российская, 22  
На момент приемки ущерб третьим лицам

устранен/отсутствует.

**ЧЛЕНЫ КОМИССИИ:**

**Представитель заказчика:** НКО «Фонд капитального ремонта»

в лице: главного специалиста Кашина Н.А.

должность, фамилия, инициалы

**Представитель подрядной организации:** ООО «ПАРИТЕТ»

в лице: директора Бондарец Е.В.

должность, фамилия, инициалы

**Представитель организации, осуществляющей строительный контроль:** ООО «СтройЛидер»

в лице инженера по строительному контролю Потаповой Э.Ш.

должность, фамилия, инициалы

**Представитель органа местного самоуправления муниципального образования:**

в лице \_\_\_\_\_

должность, фамилия, инициалы

**Представитель организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:**

Непосредственный способ управления

должность, фамилия, инициалы

**Представитель собственников помещений в МКД:** Постановление Администрации города  
Ростова-на-Дону № 74 от 06.02.2023 г.

**Представитель члена комиссии, привлеченного по согласованию:**

в лице: Представителя собственников МКД

Общественкова Н.В.

должность, фамилия, инициалы

председатель МКД  
Филиппов кв. 13

23 ЯНВ 2024  
ООО «СтройЛидер»  
Инженер по строительному контролю