

**Акт приемки
оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего
имущества в многоквартирном доме по адресу:**

**Ростовская область, Верноградский район, Верноградское городское поселение, г. Верноград,
ул. им. К. Маркса, 18-а**

по договору № А-266-25 от 13.08.2025 г.

« 01 » 12 2025г.

Комиссия в составе:

**Представителя заказчика: Некоммерческая организация «Ростовский областной общественно
полезный фонд содействия капитальному ремонту»**

в лице: Главного специалиста отдела технического заказчика НКО «Фонд капитального ремонта»
Белозоров А.А.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании Приказа № 31/1-ОД от «05» мая 2025 г.

Представителя подрядной организации: Общество с ограниченной ответственностью «БОРСК»

в лице: Генерального директора Васичкина В.Б.,

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании Устава

Представителя организации, осуществляющей строительный контроль:

Общество с ограниченной ответственностью «СтройЛидер»,

в лице: Инженер по строительному контролю Потапова Э.Н.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании Приказа № 1-6/1798 от «10» октября 2025.

Представителя органа местного самоуправления муниципального образования:

Зам. директора МКУ ЗММ

в лице: Строгий А.Н.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании _____

Представителя организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:

Генеральный директор ООО «Метросервис Юг»

в лице: Курочкин А.А.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании _____

Представителя собственников помещений в МКД: Лесник Е.В. . Собственник кв. № 4

(фамилия, инициалы)

действующего на основании решения ОСС, протокол от 01.11.2025 № _____

Представителя члена комиссии, привлеченного по согласованию:

в лице: _____

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании _____

рассмотрела предъявленные подрядчиком к приемке выполненные работы по капитальному ремонту.

Работы по капитальному ремонту выполнены на сумму 4 228 276,55 руб., в том числе по видам:

Ремонт крыши, на сумму 4 228 276,55 руб.

(вид работ)

Гарантийный срок составляет 5 (пять) лет.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ КОМИССИИ:

При приемке результата работ установлено, что работы выполнены в соответствии с условиями договора.

РЕШЕНИЕ КОМИССИИ:

Принять предъявленные к приемке законченные работы по капитальному ремонту крыши

(вид работ)

по адресу: Ростовская область, Верноградский район, Верноградское городское поселение, г. Верноград, ул. им. К. Маркса, 18-а

На момент приемки ущерб третьим лицам

ОТСУТСТВУЕТ

устранен/отсутствует.

ЧЛЕНЫ КОМИССИИ:

Представитель заказчика: НКО «Фонд капитального ремонта»

в лице: Главный специалист отдела технического заказчика НКО «Фонд капитального ремонта»

Белозоров А.А.

должность, фамилия, инициалы, подпись

Представитель подрядной организации: ООО «БОРСК»

в лице: генеральный директор ООО «БОРСК» Васичкин В.Б.

должность, фамилия, инициалы, подпись

представитель организации, осуществляющей строительный контроль: ООО «СтройЛидер»

в лице: Инженер по строительному контролю Потапова Э.Ш.

должность, фамилия, инициалы, подпись

Представитель органа местного самоуправления муниципального образования:

в лице

Зам. директора МКУ УП «Управление по строительству»

должность, фамилия, инициалы, подпись

Представитель организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:

генеральный директор ООО «А.А. Вуросов»

Должность, фамилия, инициалы, подпись

Представитель помещений в МКД: Собственник кв. № 4

в лице: Лесина Елена Викторовна

фамилия, инициалы, подпись

Представитель члена комиссии, привлеченного по согласованию:

в лице:

должность, фамилия, инициалы, подпись