

**АКТ 2**  
**приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту**  
**общего имущества в многоквартирном доме по адресу:**  
**Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Комсомольская 96**

«01» 10 2020 года

Приемная комиссия в составе:

- |   |                       |
|---|-----------------------|
| - Заместитель директора НКО<br>«Фонд капитального ремонта»  | - В. В. Прудников     |
| - Главный специалист<br>технического заказчика<br>НКО "Фонда капитального ремонта"                    | - А.С.Татаренко       |
| -Руководитель подрядной организации<br>генеральный директор ООО «Промышленная<br>группа Южный Регион» | - В.О.Ивашкин         |
| -Инженер по строительному<br>контролю ООО "Строй-Инжиниринг"  | - Э.Ш.Корнеева        |
| -Уполномоченный представитель собственников<br>МКД, собственник кв.№ <u>21</u>                        | <u>Р.Д. Арафонов.</u> |

Директор ООО «РСЖ - 5»

Руководствуясь правилами приемки в эксплуатацию законченных капитальным ремонтом жилых зданий (ВСН-42-85(р))

**УСТАНОВИЛА:**

1. Исполнителем работ предъявлены комиссии к приемке результаты оказанных услуг (выполненных работ) по капитальному ремонту - МКД по адресу: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Комсомольская 96 (ремонт фасада, подвала, фундамента)
2. Капитальный ремонт проводился ООО «Промышленная группа Южный Регион»  
(наименование подрядной организации)  
в соответствии с проектно-сметной и (или) сметной документацией, разработанной и утвержденной:
  - 2.1. Ремонт фасада - НКО «Фонд капитального ремонта».Утверждена: ООО «Бюро независимой строительной экспертизы» № 3612545-20 от «01» октября 2020 г.
3. Оказание услуг (выполнение работ) осуществлено согласно договору № 69-2020 от 07.03.2020г.
4. Сметная стоимость капитального ремонта согласно договору 57042724 тыс.руб.

по факту работы выполнены на сумму 4.284.625 тыс.руб.

4.1 Сметная стоимость ремонт фасада согласно договору – 5.042.481 тыс.руб.  
по факту работы выполнены на сумму 4.284.625 тыс.руб.

5. По результатам осмотра, предъявленного к приемке законченного капитальным ремонтом многоквартирного дома, на соответствие видов работ, предусмотренных Региональной программой и краткосрочным планом капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома, рассматривается вопрос о принятии решения о приемке результатов оказанных услуг и (или) выполненных работ.

Решение комиссии:

Результаты оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту МКД, расположенного по адресу: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Комсомольская 96 (ремонт фасада, подвала, фундамента) принять.

Члены комиссии:

- Заместитель директора НКО  
«Фонд капитального ремонта»



- В. В. Прудников

- Главный специалист отдела  
осуществления функций  
технического заказчика  
НКО "Фонда капитального ремонта"



- А.С. Татаренко

- Руководитель подрядной организации  
генеральный директор ООО «Промышленная  
группа Южный Регион»



- В.О.Ивашкин

- Инженер по строительному контролю ООО "Строй-Инжиниринг"



- Э.Ш.Корнеева

- Уполномоченный представитель  
собственников МКД, собственник кв. № 21

*Представитель Демонстрационного МКД № 21*



Р.Д. Артюхин

И.А. Буриков секретарь

Директор ООО « МКД-5 »

\_\_\_\_\_