

**Акт приемки  
оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего  
имущества в многоквартирном доме по адресу:  
Ростовская область, г. Батайск, ул. Кирова, 4**

по договору № A-216/1-24 от 28.05.2025г.

«17» 09 2025г.

Комиссия в составе:

**Представителя заказчика: Некоммерческая организация «Ростовский областной общественно полезный фонд содействия капитальному ремонту»**

в лице: Главный специалиста отдела технического заказчика НКО «Фонд капитального ремонта» Андрусенко А.Г.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании Приказа № 17-ОД от «04» марта 2025 г.

**Представителя подрядной организации: Общество с ограниченной ответственностью «БОРСК»**

в лице: Генеральный директор Васичкина В.Б.,

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании Устава

**Представителя организации, осуществляющей строительный контроль:**

**Общество с ограниченной ответственностью «СтройЛидер».**

в лице: Инженер по строительному контролю П.А. Фомичев

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании Приказа №1-6/1719 от 05 августа 2025г.

**Представителя органа местного самоуправления муниципального образования:**

Управление жилищно-коммунального хозяйства г. Батайска

в лице: Начальник УМКУ г. Батайска В.В. Белоусов

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании \_\_\_\_\_

**Представителя организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:**

ООО «Батайский Юрск» В

в лице: ген. директор Кравченко И.П.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании Устава

**Представителя собственников помещений в МКД: Совкова Т.А. Собственник кв. № 4**

(фамилия, инициалы)

действующего на основании решения ОСС, протокол от 22.08.2025 № \_\_\_\_\_

**Представителя члена комиссии, привлеченного по согласованию:** \_\_\_\_\_

в лице: \_\_\_\_\_

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании \_\_\_\_\_

рассмотрела предъявленные подрядчиком к приемке выполненные работы по капитальному ремонту.

Работы по капитальному ремонту выполнены на сумму 5 348 576,73 руб., в том числе по видам:

Ремонт крыши, на сумму 5 348 576,73 руб.

(вид работ)

Гарантийный срок составляет 5 (пять) лет.

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ КОМИССИИ:**

При приемке результата работ установлено, что работы выполнены в соответствии с условиями договора.

**РЕШЕНИЕ КОМИССИИ:**

Принять предъявленные к приемке законченные работы по капитальному ремонту крыши

(вид работ)

по адресу: Ростовская область, г. Батайск, ул. Кирова, 4,

На момент приемки ущерб третьим лицам

**ОТСУТСТВУЕТ**

устранен/отсутствует.

**ЧЛЕНЫ КОМИССИИ:**

**Представитель заказчика: НКО «Фонд капитального ремонта»**

в лице: Главный специалист отдела технического заказчика НКО «Фонд капитального ремонта»

Андрусенко А.Г.

должность, фамилия, инициалы, подпись

**Представитель подрядной организации: ООО «БОРСК»**

в лице: генеральный директор ООО «БОРСК» Васичкин В.Б.

должность, фамилия, инициалы, подпись

представитель организации, осуществляющей строительный контроль: ООО «СтройЛидер»

в лице: Инженер по строительному контролю Фомичев П.А.

должность, фамилия, инициалы, подпись

**Представитель органа местного самоуправления муниципального образования:**

Управление жилищно-коммунального хозяйства в Батайске

в лице: Начальник УЖКХ, Батайская В.В. Баласов В.С.

должность, фамилия, инициалы, подпись

**Представитель организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:**

ООО «Батайская ЧО УКХ»  
зам. директора

Должность, фамилия, инициалы, подпись

**Представитель помещений в МКД: Собственник кв. № 3**

в лице: Соболева Т.И.

фамилия, инициалы, подпись

**Представитель члена комиссии, привлеченного по согласованию:**

в лице: \_\_\_\_\_

должность, фамилия, инициалы, подпись